

AYKON CITY

迪 拜 谢 赫 扎 耶 德 路

酒 店 式 公 寓 & 豪 华 住 宅

DAMAC



与城市一同闪耀
我们称之为家的地方





DAMAC

享受奢华生活

自2002年以来，DAMAC(达马克)地产一直是中东豪华房地产市场的领导者，匠心打造豪华住宅、商业和休闲物业，屡获殊荣，项目遍及阿联酋、沙特阿拉伯、卡塔尔、约旦、黎巴嫩、加拿大和马尔代夫以及英国等多个国家和地区。

时至今日，公司已交付近 35,000 套住宅，处于规划和建设各个不同阶段的开发项目超过 33,000 套。DAMAC 联手多个世界最知名的高端时尚和生活方式品牌，为市场注入激动人心的全新生活概念，合作项目包括由特朗普集团管理的高尔夫球场，以及与范思哲、芬迪卡萨、纯粹卡瓦利、派拉蒙酒店及度假村、罗塔纳和丽笙酒店集团等打造的豪华高端住宅。凭借始终如一的信念和强劲的发展势头，达马克地产不断致力于打造下一代中东奢华生活和零售商业新典范。

达马克非常重视慈善事业和企业社会责任。鉴于此，达马克集团与其主席侯赛因·沙瓦尼先生联合发起侯赛因·沙瓦尼-达马克基金，现在正在为百万阿拉伯程序员倡议提供大力支持。该计划由阿联酋副总统兼总理、迪拜酋长谢赫·穆罕默德·本·拉希德·阿勒马克图姆殿下发起，致力于通过学习和技能发展创造赋权社会。

*截至2021年3月31日的数字

www.damacproperties.com



AYKON CITY

酒店式公寓&
豪华住宅

矗立在谢赫扎耶德路最核心的地带，
AYKON City展现了迪拜天际线最壮观的景色。
引人瞩目的外观，令人赞叹的内部装修和无与伦比的设施，
共同代表着奢华城市生活的典范。





居住在这个世界 最令人神往的城市

作为连接亚洲、欧洲和非洲大陆的战略枢纽，迪拜已发展成为充满无限可能的城市。如今，在短短不到五十年的时间里，迪拜书写了令人难以置信的成功故事，使这个充满活力的酋长国成为区域性商业强国。迪拜被全球公认为世界领先的旅游和房地产投资目的地之一。此外，迪拜对破纪录的壮举和实现雄心勃勃的愿景的偏爱是无与伦比的。

作为安全和高标准生活的理想港湾，来自世界各地200 多个国家和地区的人们在充满活力的迪拜安居乐业也就不足为奇了。您也有机会让这个充满创造力和机会的独特国际大都市成为您的家。

2260亿迪拉姆
2019年房地产交易

旅游
胜地

1673万
2019年在迪拜
过夜国际游客

战略位置
迪拜是世界最繁忙的洲际旅行枢纽之一

高居全球最安全城市前列

国际化大都市
来自世界各地200多个国家和地区的人们
在迪拜安居乐业

开放和
自由的体系

营商环境
高度便利

稳定的
货币

世界一流的基础设施



标志性的黄金位置

AYKON City矗立在最富盛名的谢赫扎耶德路旁，俯瞰迪拜运河和宽容桥，这里是通往迷人的布尔吉区的门户。





奇迹 无处不在

全球最大的购物中心、世界最高楼、世界最高音乐喷泉——一个个令人目不暇接的创意城市概念，让世界瞩目和赞叹。你无法想象一个比这里更具标志性的街区。环顾四周，一切都令人叹为观止。



标志性的社区

AYKON City四周环绕着迪拜最知名的景点，从纯净的海滩到迷人的布尔吉区，以及金融中心和迪拜世界贸易中心等等。

充满活力的城市漫步，位于瓦索路和萨法公园交叉口，距离仅一箭之遥，而集装箱公园则是朱美拉的新亮点，那里体现着“城市时尚与现代精致”的完美结合。

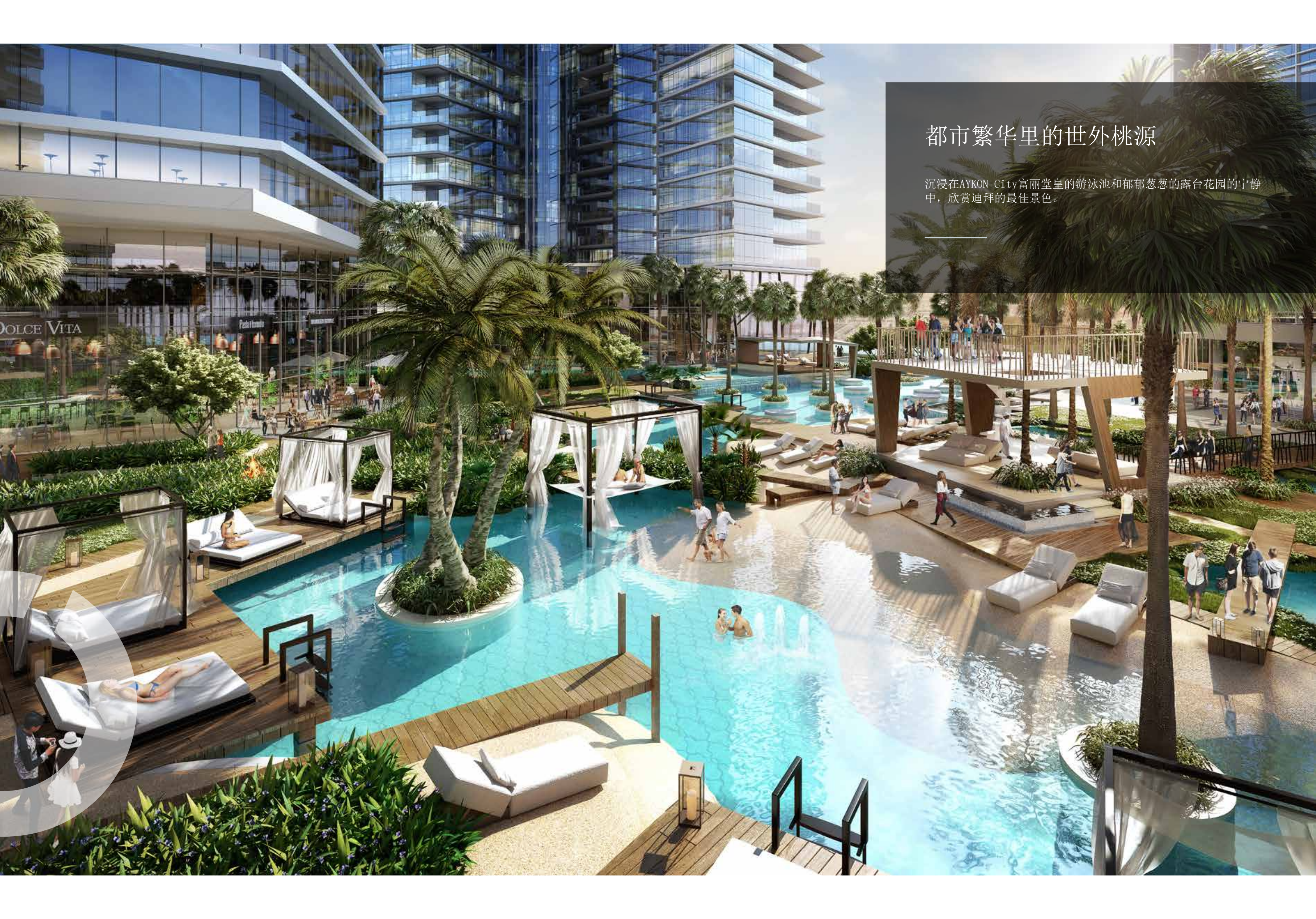




标志性景观

精心设计和匠心打造，AYKON City从各个角度呈现出令人惊叹的美景画卷，从谢赫扎耶德路到阿拉伯湾，从迪拜运河到城市中心，从萨法公园一直延伸到迪拜码头。





都市繁华里的世外桃源

沉浸在AYKON City富丽堂皇的游泳池和郁郁葱葱的露台花园的宁静中，欣赏迪拜的最佳景色。

商业湾

属于达马克的领地

23个项目 无尽的可能性



- 

9分钟
抵达迪拜购物中心/
哈利法塔
- 

10分钟
抵达阿联酋购物中心
- 

9分钟
抵达朱美拉海滩
- 

13分钟
迪拜国际机场
- 

10分钟
抵达国际学校
- 

16分钟
抵达朱美拉棕榈岛
- 

14分钟
抵达帆船酒店
- 

16分钟
抵达迪拜游艇港
- 

8分钟
抵达迪拜世界贸易中心
- 

20分钟
抵达超市



AYKON CITY -B座

酒店式公寓

AYKON City酒店式豪华公寓
拥有单身公寓、一居室、两居室和三居室多种选择，
为您提供最大程度的舒适和便利。

公寓是豪华外观和高雅内饰的品质组合，配有世界一
流的便利设施。





步入奢华

当您一迈入宏伟的大堂，即可体验到扑面而来的豪华，专门的接待中心，24小时安保和个性化礼宾服务随时为您效劳。





品味奢华

无论您只是品尝点心，还是享用一顿丰盛的
三道菜正式晚餐，都可以到11楼去发现AYKON
City的极致美味。





思想、身体和灵魂

在AYKON City宁静的水疗中心为自己充电和重振活力，这里有非凡的服务，以各种方式全方位呵护您的感官。

专属健身房配备了世界一流的设备，您可以尽情享受健身的乐趣，保持健康，同时欣赏到城市全方位美景。



商务与娱乐

AYKON City明亮宽敞的会议室在设计时充分考虑了当今时代的商务需求。

当您埋头工作的时候，让孩子们在AYKON City儿童俱乐部尽情享受属于他们的乐趣，就在下面一个楼层。





优雅的内饰

每套公寓都充分考虑了形式和功能的完美结合，令人赞叹。精心设计的客厅设有高大的落地窗，保证充足的自然光线和开阔的视野。





AYKON CITY - C座

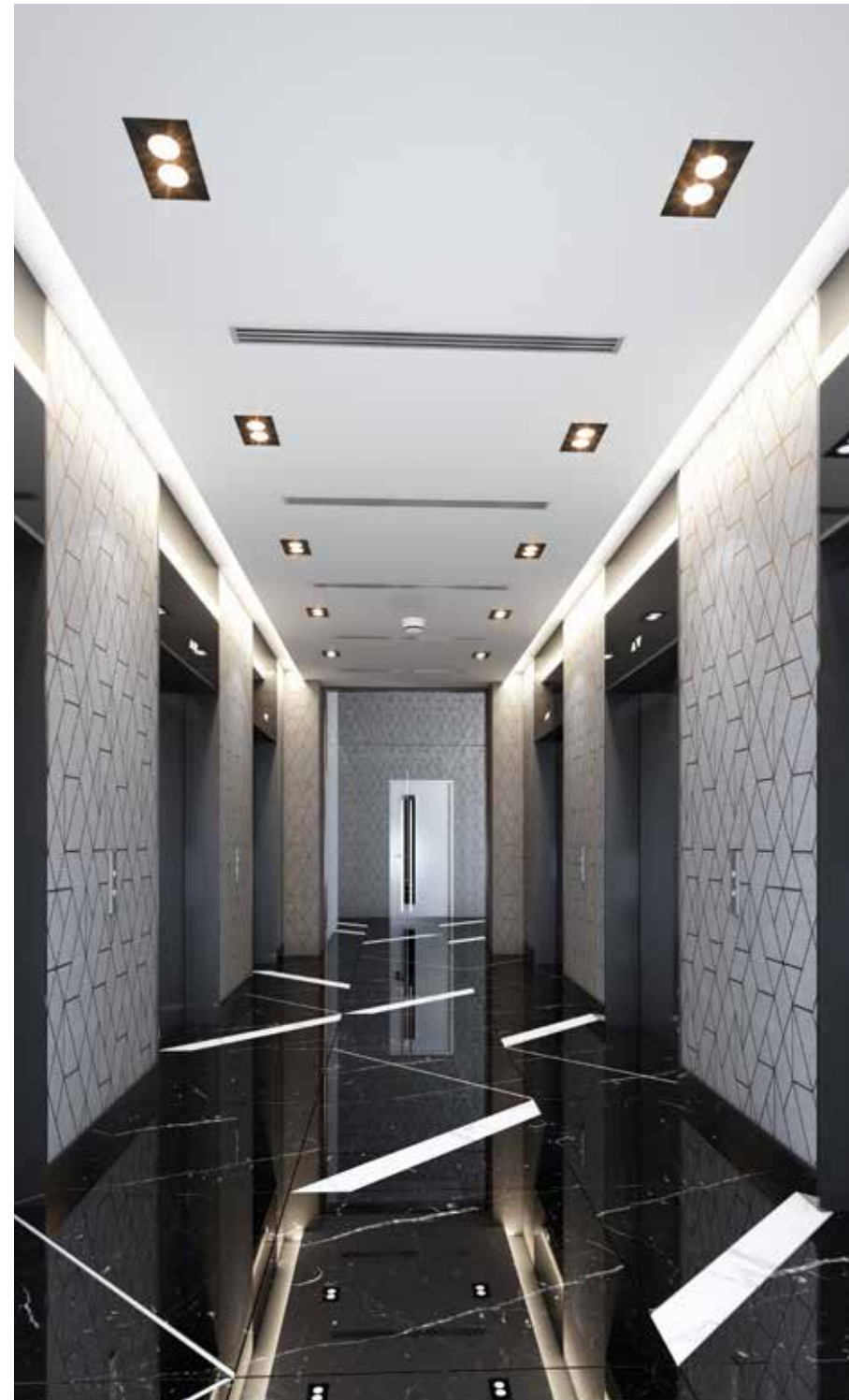
豪华住宅

AKYON City 奢华公寓精选一系列现代单身公寓、一居室、两居室、三居室以及复式公寓，俯瞰迪拜最美丽迷人的地标景致。

迪拜运河的无穷魅力、谢赫扎耶德路的璀璨繁华以及商业湾现代化都市的勃勃生机，时时处处与您为伴。

公寓内部，更是有迷人的设计元素和高雅的内饰。目之所及，奢华无处不在。





盛大的欢迎

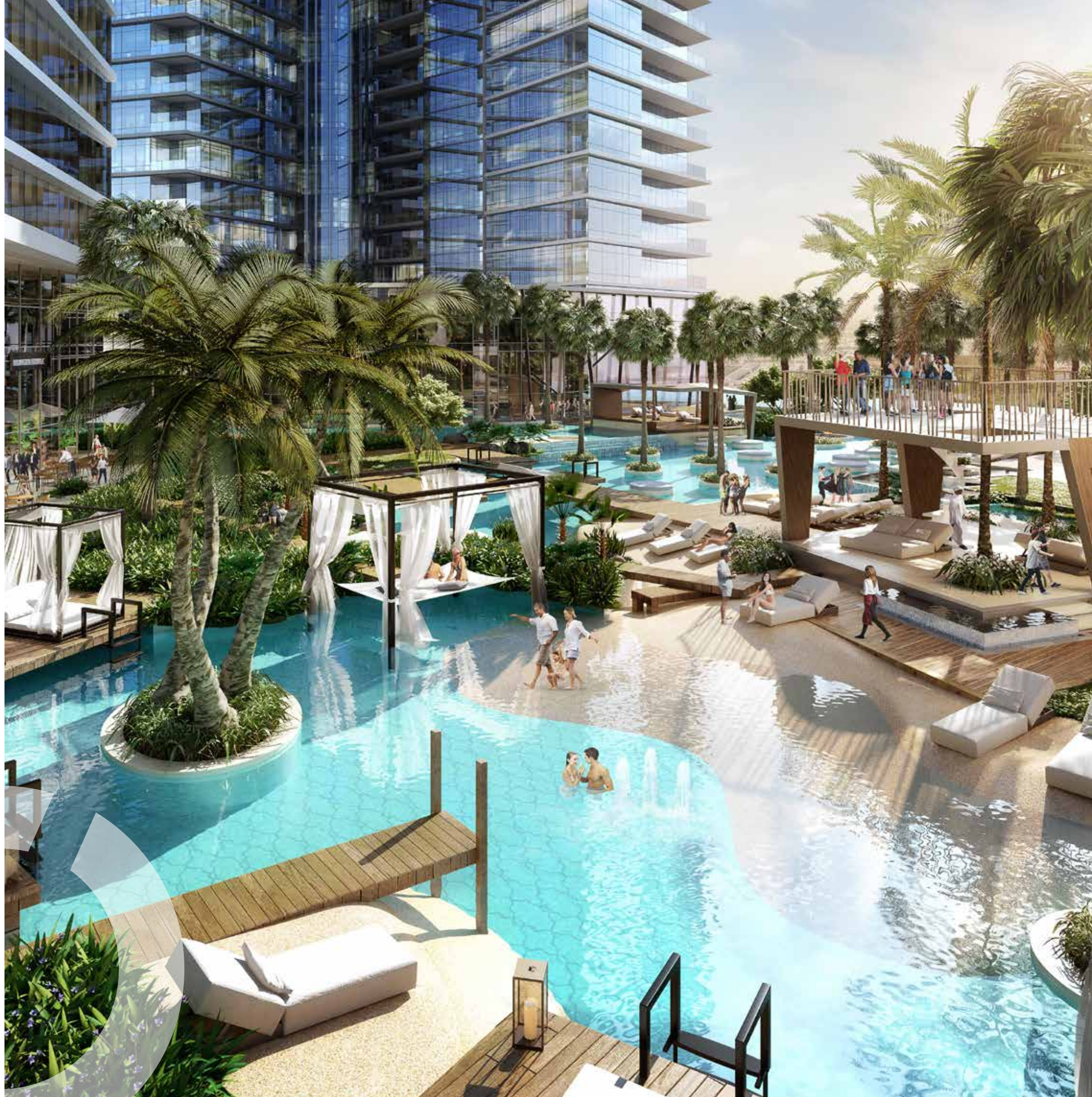
在AYKON City 豪华公寓大堂，奢华在随时恭候您的到来。享受奢华而时尚的装饰装修，感受尊贵的地段带给您油然而生的自豪感。



投资健康

当您使用AYKON City世界一流的健身设施时，您可以尽情享受健身的乐趣，保持健康。选择最先进的设备，塑造最健康美丽的自己。





享受度假生活

生活在AYKON City，
都市繁华喧嚣中宁静的世外桃源。
令人惊叹的开阔泳池、郁郁葱葱的花园和迷人的景色，公寓平台顶层绝对是一个通往宁静的最佳选择。



单位平面图

B座





单位平面图
单身公寓



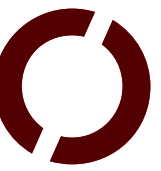
单位平面图
一居室



单位平面图
两居室

单位平面图
三居室





单位平面图

C座





单位平面图
单身公寓

单位平面图
一居室





单位平面图
两居室

单位平面图
三居室





奢华可以如期而至

欢迎到访我们任何一个销售中心或访问 DAMACPROPERTIES.COM网站

阿拉伯联合酋长国

迪拜
公园大厦
迪拜国际金融中心
电话：800-DAMAC (800-32622)
电子邮箱：dubai@damacgroup.com

达马克山庄销售中心
谢赫·扎耶德·本·哈姆丹
纳哈扬街
电话：800-DAMAC (800-32622)
电子邮箱：dubai@damacgroup.com

达马克山庄销售中心
Golf Veduta
Townhouse TH2
谢赫·扎耶德·本·哈姆丹
纳哈扬街
电话：800-DAMAC (800-32622)
电子邮箱：dubai@damacgroup.com

卡塔尔

新索尔塔区90号楼
阿里·本·阿比·塔利布街
临近Omar bin Al Khattab 健康中心
电话：+974 44 666 986
传真：+974 44 554 576
电邮：doha@damacgroup.com

沙特阿拉伯王国

利雅得
利雅得达马克大厦
南楼
奥拉亚区
法赫德国王道
信箱102460
电话：+966 11 835 0300
电邮：ksa@damacgroup.com

土耳其

Levazım, Mah.Koru Sk.Zorlu Centre No: 2
İc Kapi 347 Beşiktaş/土耳其伊斯坦布尔
电话：+90 212 892 0327
传真：+90 212 890 7184
电子邮箱：turkey.office@damacgroup.com

黎巴嫩

18楼1801室
达马克大厦
奥马尔道克街
贝鲁特中区Mina El Hosn
电话：+961 81 647 200
电邮：beirut@damacgroup.com

约旦

阿尔伊斯提斯马街
阿卜达利项目
安曼
阿巴迪购物中心1号门对面
电话：+962 6 510 7000
传真：+962 6 565 7896
电子邮箱：amman@damacgroup.com

英国

布朗普頓路100号4楼
哈罗兹对面
伦敦骑士桥
SW3 1ER, 英国
电话：+44 (0) 207 590 8050
电邮：sales@damactower.co.uk

中国

上海
上海市静安区
南京西路1266号
2号楼8楼
803室
中国，邮编200040
电话：+86 21 6086 1266



/DAMACPropertiesOfficial



/DAMACOfficial



/DAMACOfficial



DAMAC Properties



/DAMACOfficial

DAMAC

DAMACPROPERTIES.COM