



DAMAC
MERANO
TOWER

都市生活运河活力

精装修水岸豪华公寓
商业湾



DAMAC



享受奢华生活

自2002年以来，DAMAC(达马克)地产一直是中东豪华房地产市场的领导者，匠心打造豪华住宅、商业和休闲物业，屡获殊荣，项目遍及阿联酋、沙特阿拉伯、卡塔尔、约旦、黎巴嫩、加拿大和马尔代夫以及英国等多个国家和地区。

时至今日，公司已交付近 35,000 套住宅，处于规划和建设各个不同阶段的开发项目超过 33,000 套。DAMAC 联手多个世界最知名的高端时尚和生活方式品牌，为市场注入激动人心的全新生活概念，合作项目包括由特朗普集团管理的高尔夫球场，以及与范思哲、芬迪卡萨、纯粹卡瓦利、派拉蒙酒店及度假村、罗塔纳和丽笙酒店集团等打造的豪华高端住宅。凭借始终如一的信念和强劲的发展势头，达马克地产不断致力于打造下一代中东奢华生活和零售商业新典范。

达马克非常重视慈善事业和企业社会责任。鉴于此，达马克集团与其主席侯赛因·沙瓦尼先生联合发起侯赛因·沙瓦尼-达马克基金，现在正在为百万阿拉伯程序员倡议提供大力支持。该计划由阿联酋副总统兼总理、迪拜酋长谢赫·穆罕默德·本·拉希德·阿勒马克图姆殿下发起，致力于通过学习和技能发展创造赋权社会。

*截至 2021 年 6 月 30 日的数据

www.damacproperties.com

MERANO TOWER

精装修豪华公寓
商业湾

身处繁华 感受宁静

这是繁华的都市生活和宁静的安逸居所之间不可多得的完美平衡。在这里，您既可以毗邻繁华都市生活所拥有的一切便利，也可以在您希望时，远离一切喧嚣，享受宁静安逸。

这是一个处处可以让您体验到惊喜和便利的世界。单身公寓、一居室、两居室和三居室公寓多种选择，随时期待您今天即刻入住。





居住在这个世界最 令人神往的城市

作为连接亚洲、欧洲和非洲大陆的战略枢纽，迪拜已发展成为充满无限可能的城市。如今，在短短不到五十年的时间里，迪拜书写了令人难以置信的成功故事，使这个充满活力的酋长国成为区域性商业强国。迪拜被全球公认为世界领先的旅游和房地产投资目的地之一。此外，迪拜对破纪录的壮举和实现雄心勃勃的愿景的偏爱是无与伦比的。

作为安全和高标准生活的理想港湾，来自世界各地200多个国家和地区的人们在充满活力的迪拜安居乐业也就不足为奇了。您也有机会让这个充满创造力和机会的独特国际大都市成为您的家。

2260亿迪拉姆
2019年房地产交易

旅游胜地

1673万
2019年在迪拜
过夜国际游客

战略位置
迪拜是世界最繁忙的洲际旅行枢纽之一

高居全球最安全城市前列

国际化大都市
来自世界各地200多个国家和地区的人们
在迪拜安居乐业

开放和自由的体系

营商环境
高度便利

稳定的
货币

世界一流的
基础设施

商业湾

商业之心与生命之魂 不期而遇

位于市中心无可比拟的绝佳位置，使商业湾成为筑就您梦想家园的理想之地。商业湾为寻求充满生机活力社区的人们打造终极生活方式。每一个现代设施都近在咫尺。





奇迹 无处不在

全球最大的购物中心、世界最高楼、世界最高音乐喷泉——一个个令人目不暇接的创意城市概念，让世界瞩目和赞叹。你无法想象一个比这里更具标志性的街区。环顾四周，一切都令人叹为观止。

商业湾

属于达马克的领地

23个项目
无尽的可能性



9分钟
抵达迪拜购物中心/
哈利法塔

10分钟
抵达阿联酋购物中心

9分钟
朱美拉海滩

13分钟
迪拜国际机场

10分钟
抵达国际学校

16分钟
抵达朱美拉棕榈岛

14分钟
抵达帆船酒店

16分钟
迪拜游艇港

8分钟
抵达迪拜世界贸易中心

20分钟
抵达超市



恒星般 永恒闪耀的生活 期待着您

Merano Tower大厦高29层，毗邻世界上最高的双子塔酒店，正面欣赏到令人惊叹的蔚蓝水景，四周环抱着难以置信的城市美景。

- 单身公寓、一居室、两居室和三居室豪华公寓
- 游泳池
- 顶级健身房；
- 大型停车场
- 优雅的大堂及接待处
- 24小时保安
- 精心修剪的植物景观





DAMAC CITY



宁静安逸的 氛围

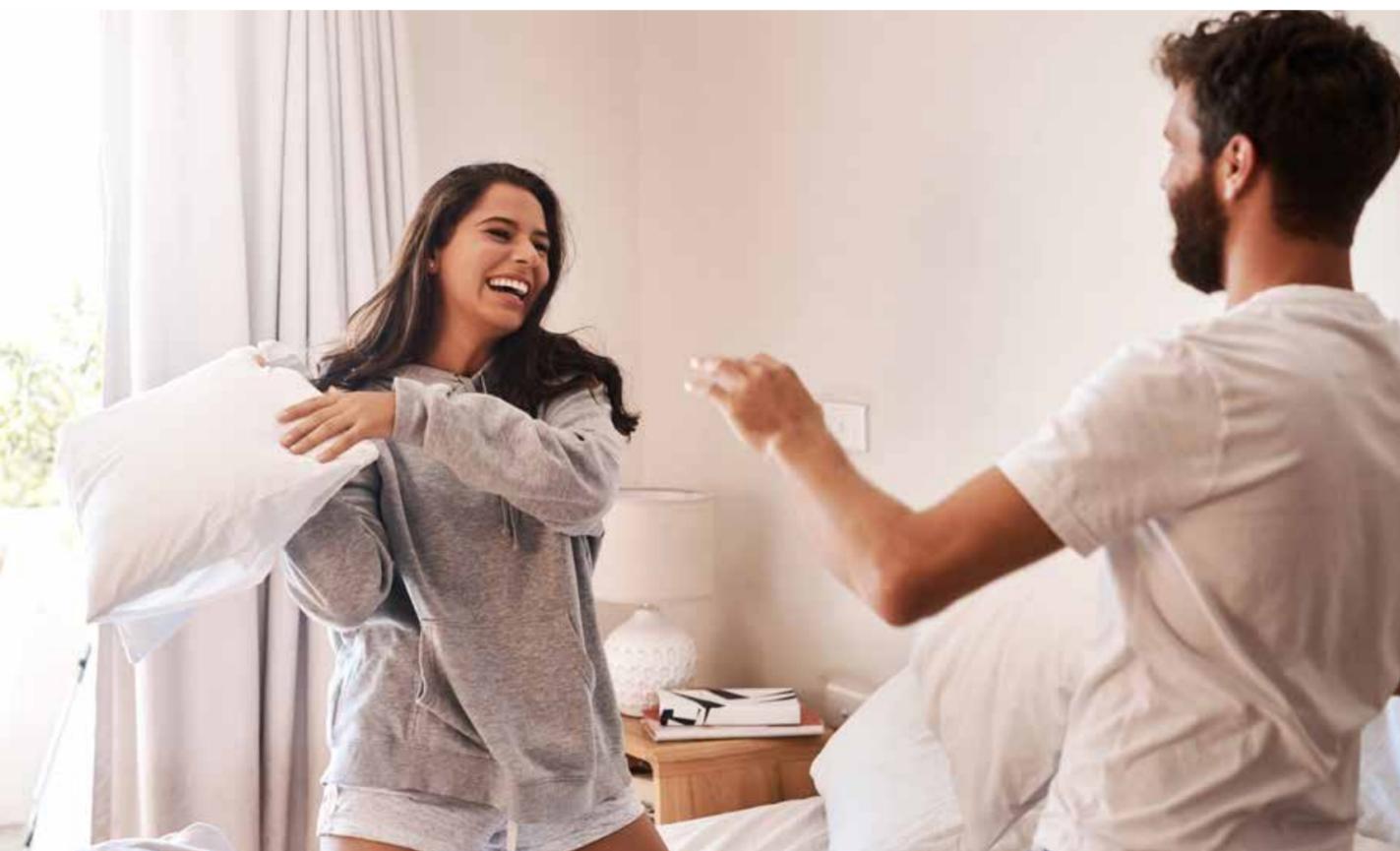
从迈入Merano Tower大厦的那一刻起，您将体验到格调高雅的大堂的优雅氛围，欢迎您回家。公寓的一大特色是精心布置的空间，随处可见的壮丽的景色。





让它成为个人的私属

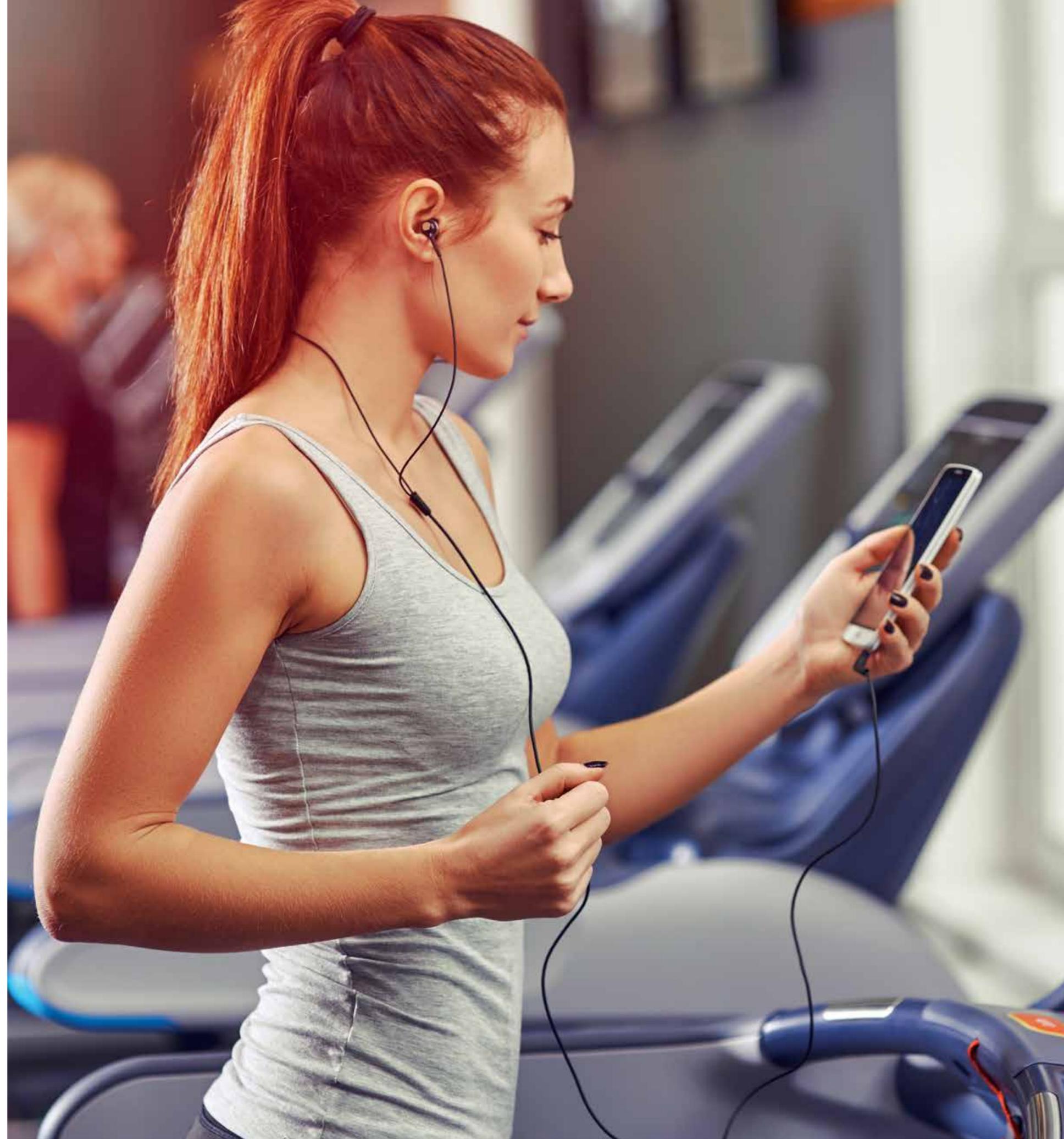
唤醒您蕴藏的设计师天赋，留下您的聪明才智和别致的无可挑剔的印记。炫耀一下您对艺术表现的爱好，充满个人风格和独特的魅力。





重塑青春活力的艺术

在最先进的健身房里，用高科技的健身设备进行富有挑战性的锻炼，让自己充满活力。然后在豪华的蒸汽房和桑拿房里放松一下，增强您的健康。





神清气爽 休闲安逸 远离喧嚣

园景泳池区是一个令人心旷神怡的休闲场所，让您放松身心，忘记城市的喧嚣。在温控游泳池里放松一下，是消除日常压力的完美方式。



单元平面图



两居室



免责声明本手册中包含的所有图片、计划、布局、信息、数据和详细信息仅供参考，可能会根据项目的最终设计、监管批准和规划许可随时更改，直至最终“竣工”状态。

三居室



免责声明本手册中包含的所有图片、计划、布局、信息、数据和详细信息仅供参考，可能会根据项目的最终设计、监管批准和规划许可随时更改，直至最终“竣工”状态。

奢华可以如期而至

欢迎到访我们任何一个销售中心或访问 DAMACPROPERTIES.COM网站

阿拉伯联合酋长国

迪拜
公园大厦
迪拜国际金融中心
电话: 800-DAMAC (800-32622)
电子邮箱: dubai@damacgroup.com

达马克山庄销售中心
谢赫·扎耶德·本·哈姆丹
纳哈扬街
电话: 800-DAMAC (800-32622)
电子邮箱: dubai@damacgroup.com

达马克山庄销售中心
Golf Veduta
Townhouse TH2
谢赫·扎耶德·本·哈姆丹
纳哈扬街
电话: 800-DAMAC (800-32622)
电子邮箱: dubai@damacgroup.com

卡塔尔
新索尔塔区90号楼
阿里·本·阿比·塔利布街
临近Omar bin Al Khattab 健康中心
电话: +974 44 666 986
传真: +974 44 554 576
电邮: doha@damacgroup.com

沙特阿拉伯王国
利雅得
利雅得达马克大厦
南楼
奥拉亚区
法赫德国王道
信箱102460
电话: +966 11 835 0300
电邮: ksa@damacgroup.com

土耳其
Levazim, Mah.Koru Sk.Zorlu Centre No: 2
Ic Kapi 347 Beşiktaş/土耳其伊斯坦布尔
电话: +90 212 892 0327
传真: +90 212 890 7184
电子邮箱: turkey.office@damacgroup.com

黎巴嫩

18楼1801室
达马克大厦
奥马尔道克街
贝鲁特中区Mina El Hosn
电话: +961 81 647 200
电邮: beirut@damacgroup.com

约旦

阿尔伊斯提斯马街
阿卜达利项目
安曼
阿巴迪购物中心1号门对面
电话: +962 6 510 7000
传真: +962 6 565 7896
电子邮箱: amman@damacgroup.com

英国

布朗普顿路100号4楼
哈罗兹对面
伦敦骑士桥
SW3 1ER, 英国
电话: +44 (0) 207 590 8050
电邮: sales@damactower.co.uk

中国

上海
上海市静安区
南京西路1266号
2号楼8楼
803室
中国, 邮编200040
电话: +86 21 6086 1266

 /DAMACPropertiesOfficial  /DAMACOfficial  /DAMACOfficial

 DAMAC Properties  /DAMACOfficial

DAMAC

DAMACPROPERTIES.COM