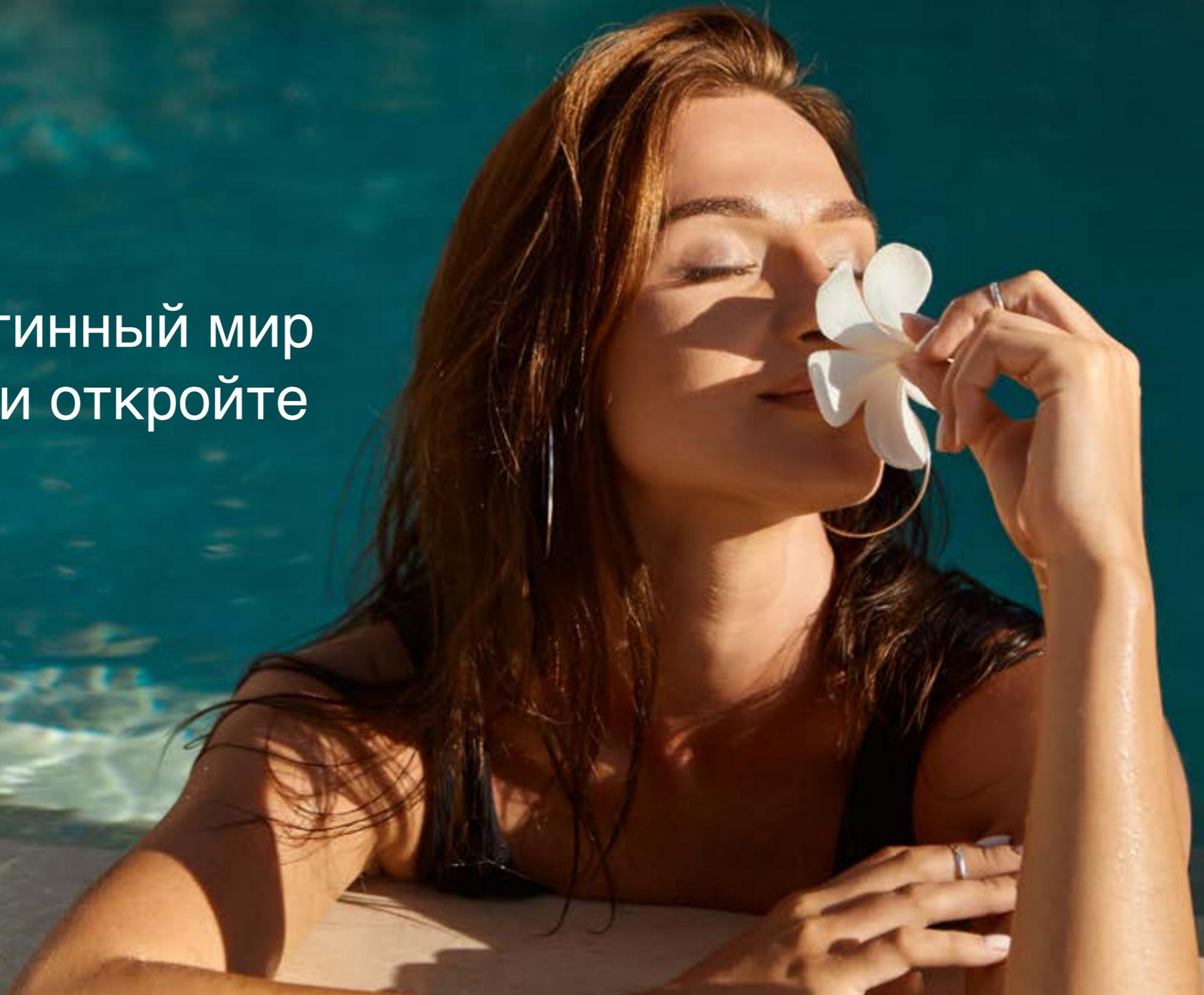


Раскройте истинный мир
ваших чувств и откройте
что-то новое



Добро пожаловать в

OCEAN HOUSE

ELLINGTON

Предлагаем вашему вниманию эксклюзивные апартаменты на берегу океана, где вы сможете оказаться в мире тропических пальм, а также богатой флоры и фауны, наслаждаясь потрясающими видами на бирюзовый океан.





Мир уюта и уникальных впечатлений,
созданный для людей, которые хотят
получить что-то действительно уникальное.

Новая дизайнерская жемчужина на северо-восточной части полумесяца в Палм-Джумейра

Район Палм-Джумейра олицетворяет собой современную эпоху инноваций, отдыха и развлечений. В то же самое, время, уютно расположившись на береговой линии, он несет в себе морскую историю Дубая, поражая своих гостей семнадцатью красочными ветвями и внешним пляжем в форме полумесяца, которые соединяют современный город с бескрайними просторами океана. Палм-Джумейра - это не просто остров, а чудо инженерной мысли, символизирующее стремление региона к индивидуализму и модернизации.



Окажитесь в бескрайнем мире океана

Проект Ocean House представляет собой уникальное дизайнерское решение, которое сочетает бескрайние просторы океана с яркой архитектурой жилого комплекса. Используя мягкие тени и замысловатые текстуры, нам удалось передать всю красоту океанских волн.



Внимание к каждой детали

Интерьер и внутренние убранства проекта Ocean House излучают уникальность и позволяют вам оказаться в бескрайнем мире новых ощущений. Современные формы и объекты, яркие тона травертина, натуральное дерево и мастерское использование естественного света отражают философию дизайна, в которой элегантность и роскошь сочетаются, создавая бесподобный шедевр искусства.

A modern, curved building with large glass windows and balconies, surrounded by a lush garden, a swimming pool, and lounge chairs. The building features a series of white, curved balconies and a large glass facade that reflects the surrounding environment. The garden is well-maintained with green grass, palm trees, and other tropical plants. A swimming pool is visible on the right side of the image, and several lounge chairs are placed on the lawn in the foreground. The overall atmosphere is one of luxury and comfort.

Собственные бассейны и закрытые сады,
создающие вашу личную зону комфорта



Выходите за рамки возможного

Бескрайняя роскошь и современные удобства органично вписываются в уникальный образ жизни наших жителей.

Вас ждет открытый бассейн олимпийского формата, современный спа-центр с соляной пещерой, ароматерапевтическим душем и современным оборудованием, а также изысканная открытая кухня, клубная лаундж-зона, кинотеатр и сигарная комната.



Зона высадки
Открывайте мир радушия



Лобби
Грандиозный прием

A modern, curved apartment building with balconies, surrounded by palm trees and a swimming pool. The building has a unique, flowing design with multiple levels of balconies. The scene is set in a lush, tropical environment with many palm trees and other greenery. In the foreground, there is a large, clear blue swimming pool with several lounge chairs and umbrellas along the edge. The sky is bright and clear.

ТЕРРАСА У БАССЕЙНА

Олимпийский бассейн в личном оазисе



Оздоровительный центра
Фитнес на новой высоте



Кинозал
Погрузитесь в мир кино



Детская игровая площадка

Исследуйте мир творчества и фантазии



WELLNESS SPA

Salt Cave

Steam

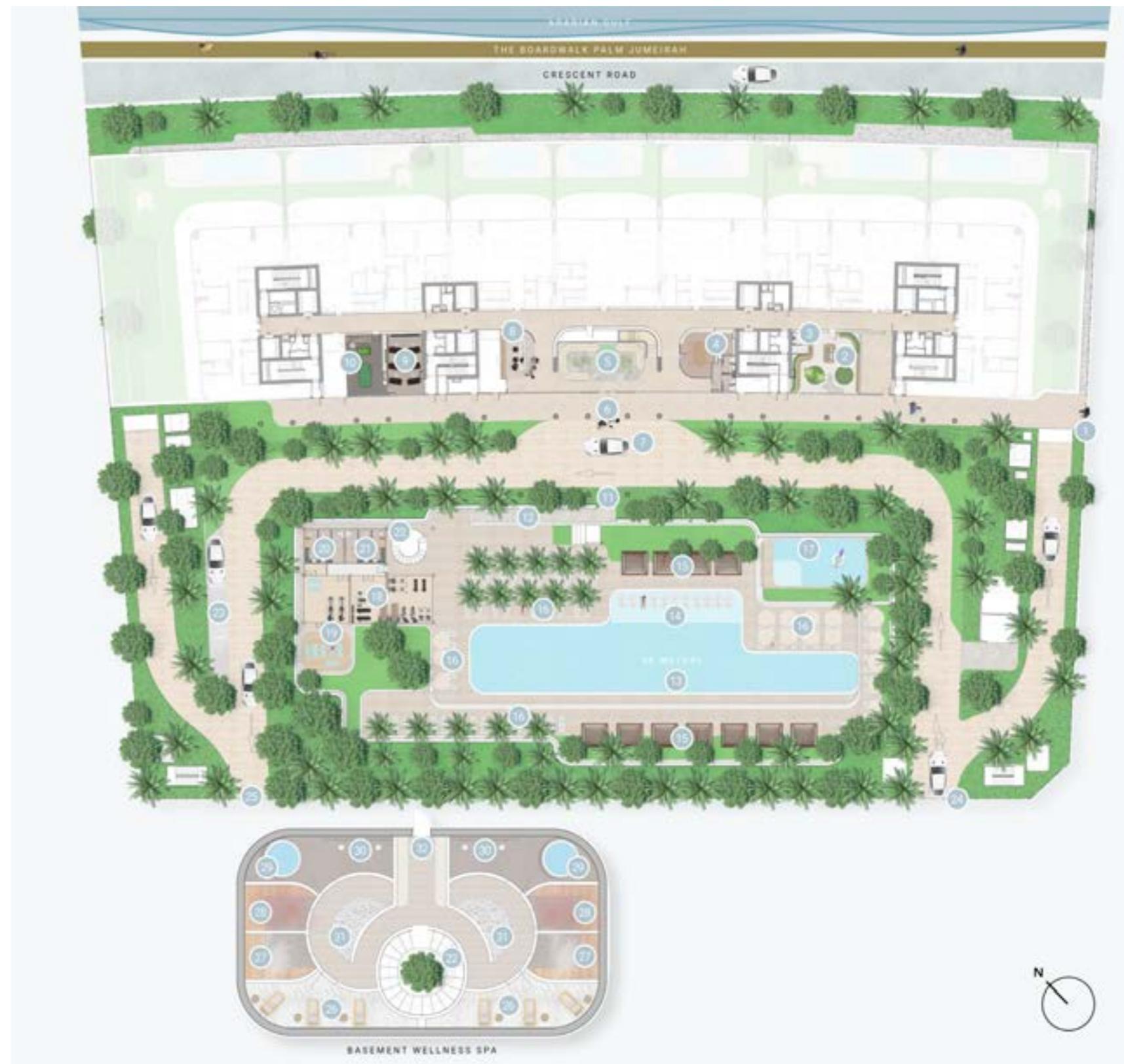
Infrared
Sauna

Спа-центр

Оздоровительный центр прямо у вас на пороге

УСЛУГИ И УДОБСТВА НА ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ

- | | | | |
|----|-----------------------------|----|--------------------------------------|
| 01 | ГЛАВНЫЙ ВХОД | 17 | ДЕТСКИЙ БАСЕЙН |
| 02 | ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА | 18 | ФИТНЕС-СТУДИЯ |
| 03 | ДЕТСКАЯ ВАННАЯ КОМНАТА | 19 | ОТКРЫТАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ЙОГИ |
| 04 | КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛ | 20 | ЖЕНСКАЯ РАЗДЕВАЛКА |
| 05 | ЛАУНЖ-ЗОНА В ЛОББИ | 21 | МУЖСКАЯ РАЗДЕВАЛКА |
| 06 | ВХОД В ЛОББИ | 22 | ДОСТУП В СПА-ЦЕНТР |
| 07 | ЗОНА ВЫСАДКИ | 23 | ПАРКОВКА ДЛЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ |
| 08 | СТОЙКА РЕГИСТРАЦИИ В ЛОББИ | 24 | ВЪЕЗД ДЛЯ МАШИН |
| 09 | КИНОЗАЛ | 25 | ВЫЕЗД ДЛЯ МАШИН |
| 10 | ИГРОВАЯ КОМНАТА | 26 | СОЛЯНАЯ ПЕЩЕРА |
| 11 | ВЫХОД НА ТЕРРАСУ У БАСЕЙНА | 27 | ПАРОВАЯ БАНЯ |
| 12 | РОСКОШНАЯ ЛЕСТНИЦА | 28 | ИНФРАКРАСНАЯ САУНА |
| 13 | БАСЕЙН ОЛИМПИЙСКОГО ФОРМАТА | 29 | МЕЛКИЙ БАСЕЙН |
| 14 | МЕЛКАЯ ЗОНА ДЛЯ ОТДЫХА | 30 | ДУШ С АРОМАТЕРАПЕВТИЧЕСКОЙ СИСТЕМОЙ |
| 15 | УДОБНЫЕ КАБНАС | 31 | ДОРОЖКА ДЛЯ ГИДРОТЕРАПИИ |
| 16 | ЗОНА С ШЕЗЛОНГАМИ У БАСЕЙНА | 32 | ДОСТУП К ПАРКОВКЕ НА ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ |



1-Й ЭТАЖ ИНТЕРАКТИВНЫЙ ПЛАН КОМПЛЕКСА

- 01 ЛАУНЖ-ЗОНА В ЛОББИ
- 02 СТОЛ ДЛЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- 03 КОВОРКИНГ-ЗОНА
- 04 БИБЛИОТЕКА
- 05 ЛАУНЖ-ЗОНА НА ОТКРЫТОЙ ТЕРРАСЕ
- 06 ДОСТУП К ТЕРРАСЕ У БАССЕЙНА
- 07 ЗАКРЫТЫЙ ОБЕДЕННЫЙ ЗАЛ
- 08 ОТКРЫТАЯ КУХНЯ
- 09 ЗАКРЫТАЯ ЛАУНЖ-ЗОНА
- 10 ТУАЛЕТНАЯ КОМНАТА
- 11 СИГАРНАЯ КОМНАТА
- 12 ГАЛЕРЕЯ
- 13 ЛИФТЫ В ЛОББИ
- 14 САД НА КРЫШЕ



**АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ
И ОДНОЙ ОТКРЫТОЙ СТОРОНОЙ**



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1895.42 кв. футов	153.82 кв. футов	2049.23

1 - й этаж



**АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ
И ОДНОЙ ОТКРЫТОЙ СТОРОНОЙ
(ТИП А)**



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1519.22 кв. футов	266.62 кв. футов	1785.84 кв. футов

2 этаж - 7 этаж

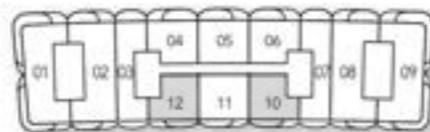


**АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ
И ОДНОЙ ОТКРЫТОЙ СТОРОНОЙ
(ТИП Б)**



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1470.78 кв. футов	171.47 кв. футов	1642.25 кв. футов

2 этаж - 7 этаж

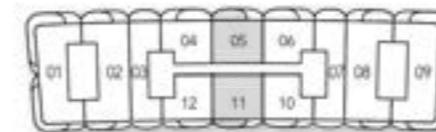


**АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ
И ОДНОЙ ОТКРЫТОЙ СТОРОНОЙ
(ТИП С)**



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1665.28 кв. футов	261.67 кв. футов	1926.95 кв. футов

2 этаж - 7 этаж

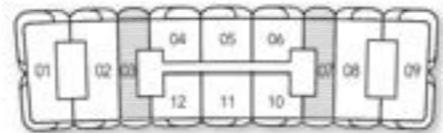


АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ

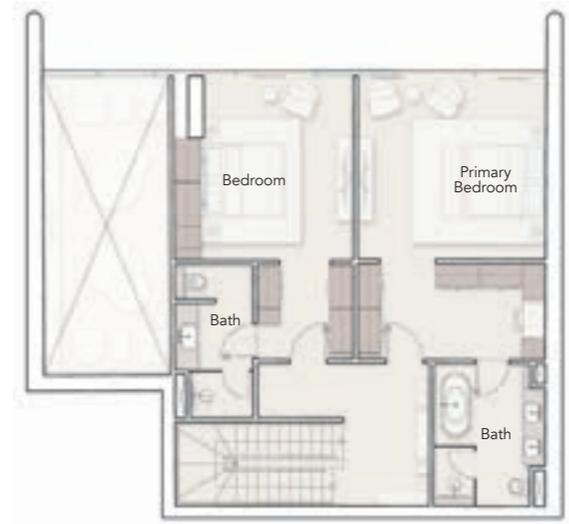


Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1879.27 кв. футов	238.96 кв. футов	2118.23 кв. футов

2 этаж - 7 этаж

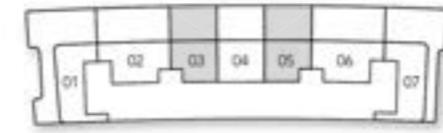


ДУПЛЕКС С 2 СПАЛЬНЯМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
2770.41 кв. футов	1443.44 кв. футов	4213.85 кв. футов

Цокольный этаж



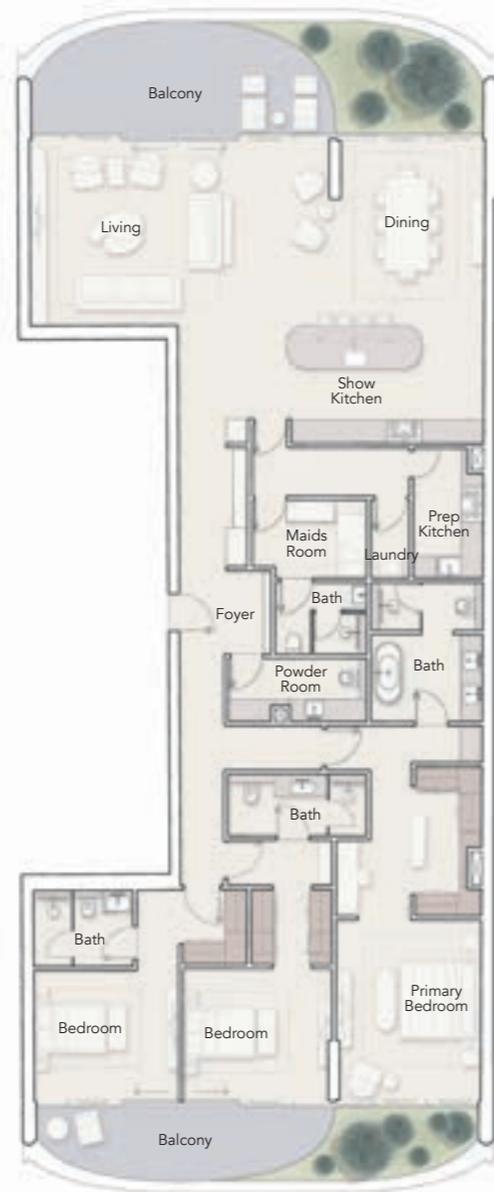
Нижний уровень

1 - й этаж



Верхний уровень

АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ

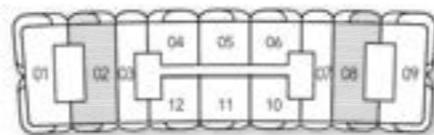


Внутренняя жилая площадь
2841.02 кв. футов

Открытая жилая площадь
392.56 кв. футов

Общая жилая площадь
3233.58 кв. футов

2 этаж - 7 этаж



УГЛОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ

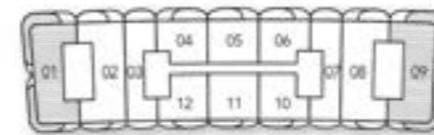


Внутренняя жилая площадь
2634.46 кв. футов

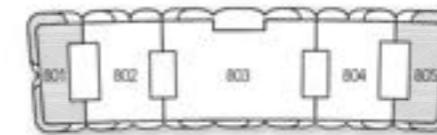
Открытая жилая площадь
8973.49 кв. футов

Общая жилая площадь
3531.96 кв. футов

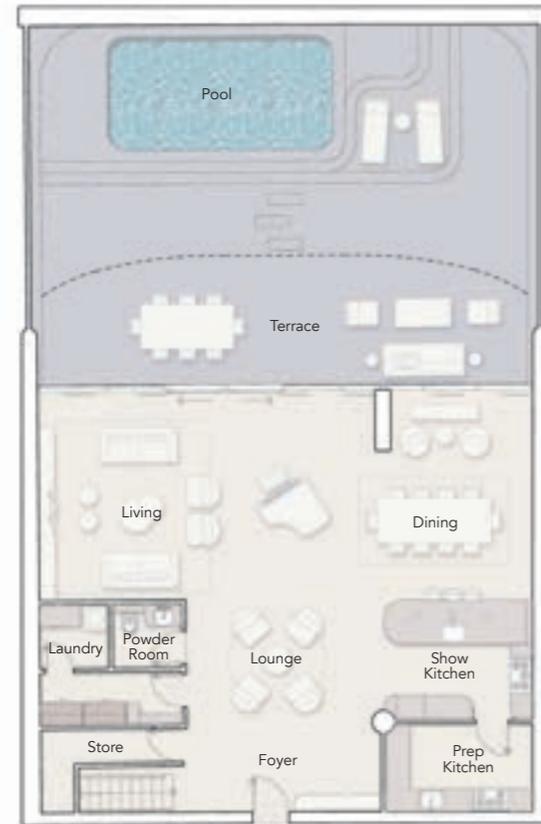
2 этаж - 7 этаж



8 -й этаж

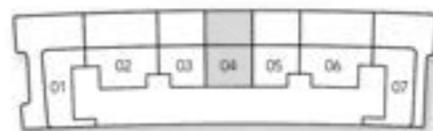


ДУПЛЕКС С 3 СПАЛЬНЯМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
3325.94 кв. футов	1443.98 кв. футов	4769.91 кв. футов

Цокольный этаж



Нижний уровень

1 - й этаж



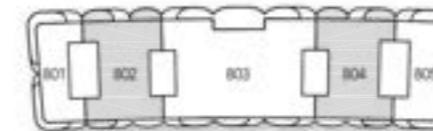
Верхний уровень

АПАРТАМЕНТЫ С 4 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
4720.83 кв. футов	631.52 кв. футов	5352.35 кв. футов

8 - й этаж



ДУПЛЕКС С 4 СПАЛЬНЯМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
3909.45 кв. футов	2230.28 кв. футов	6139.73 кв. футов



УГЛОВОЙ ДУПЛЕКС С 4 СПАЛЬНЯМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
4207.29 кв. футов	5710.03 кв. футов	9917.32 кв. футов



**ПРЕЗИДЕНТСКИЙ ЛЮКС
АПАРТАМЕНТЫ С 6 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ
ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ**



Внутренняя жилая площадь
9917.32 кв. футов

Открытая жилая площадь
1852.79 кв. футов

Общая жилая площадь
11770.11 кв. футов

**ПЕНТХАУС УГЛОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 5 СПАЛЬНЯМИ
И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ**



Внутренняя жилая площадь
5952.97 кв. футов

Открытая жилая площадь
8083.90 кв. футов

Общая жилая площадь
14036.88 кв. футов

