

WILTON TERRACES

DISTINCTION BY DESIGN

إليختون
العقارية



ملخص دبي للإستثمار



المصاعد

مصعدين

مصعد خدمة

مرافق داخل المشروع

- حمام سباحة
- منطقة شواء خارجية
- منطقة خارجية لممارسة اليوغا
- صالة رياضية مجهزة بالكامل وغرفة تغيير ملابس
- مكتبة
- مناطق أطفال داخلية وخارجية
- صالة اجتماعات عمل ومقابلات شخصية

الملكية

ملكية كاملة

التاريخ المتوقع للإتمام

بحلول الربع الرابع من ٢٠١٩

الرسوم المتوقعة للخدمة

١٤ درهم/ قدم مربع

مساحة الوحدات

ويلتون تيراسز ١

شقة بغرفة نوم واحدة: من ٧٨٣ قدم مربع إلى ٨٣٩ قدم مربع
شقة بغرفتين نوم: من ١١٩٣ قدم مربع إلى ١٦٢٦ قدم مربع

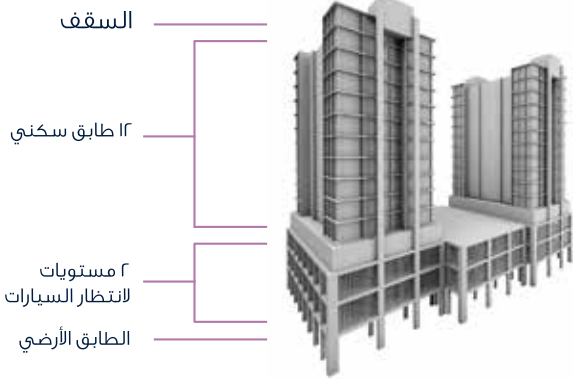
ويلتون تيراسز ١١

شقة بغرفة نوم واحدة: من ٧٨٥ قدم مربع إلى ٨٤٩ قدم مربع
شقة بغرفتين نوم: من ١١٩١ قدم مربع إلى ١٧١٤ قدم مربع

مواقف السيارات

موقف سيارة واحد

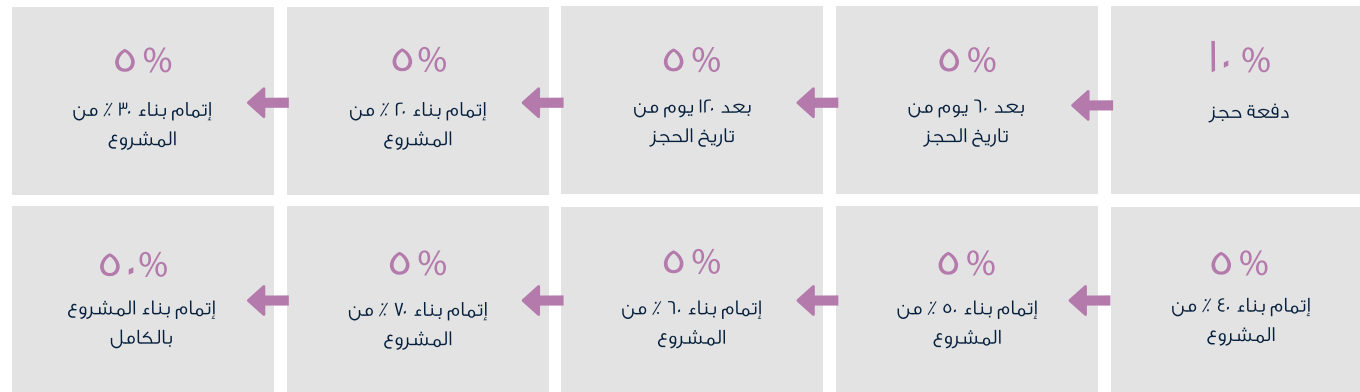
(أستوديو وشقة بغرفة نوم واحدة أو شقة بغرفتين نوم)



WILTON
— TERRACES I —



خطة السداد



الموقع

- ٢ دقائق من مول دبي وبرج خليفة
- ١٥ دقيقة من مطار دبي الدولي
- ٢٠ دقيقة من برج العرب، جميرا

عدد الوحدات لكل مساحة

ويلتون تيراسز ١

- ٩٢ شقة بغرفة نوم واحدة
- ٤٨ شقة بغرفتي نوم

ويلتون تيراسز ١

- ٩٢ شقة بغرفة نوم واحدة
- ٤٨ شقة بغرفتي نوم

بداية الأسعار لكل مساحة

ويلتون تيراسز ١

- شقة بغرفة نوم واحدة – ٨٢٨,٠٠٢ درهم إماراتي
- شقة بغرفتي نوم – ٨٢٨,٤١٠ درهم إماراتي

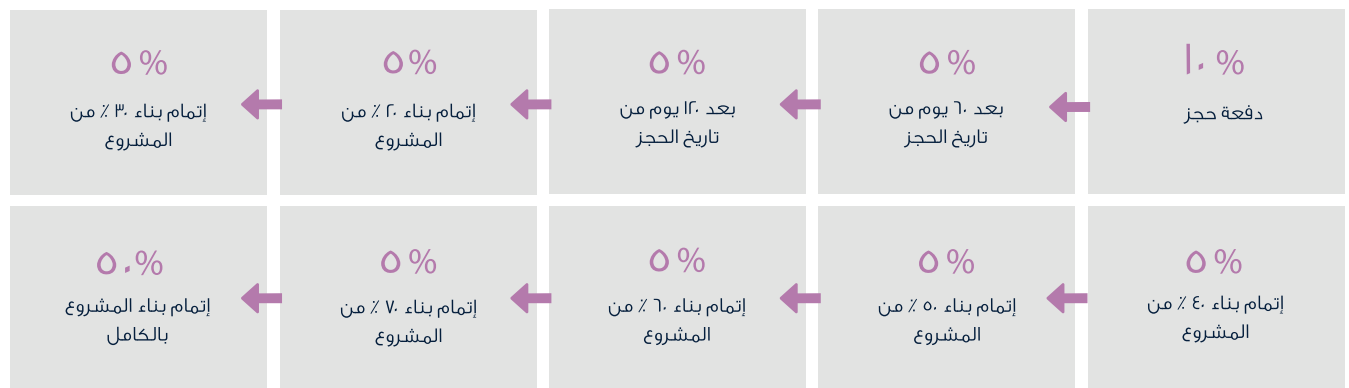
ويلتون تيراسز ١

- شقة بغرفة نوم واحدة – ٨٢٨,٠٤٠ درهم إماراتي
- شقة بغرفتي نوم – ٨٢٨,٤٩١ درهم إماراتي

0%



W I L T O N
— TERRACES I —



عدد الوحدات لكل مساحة

- بداية الأسعار لكل مساحة

- ويلتون تيراسزا
- شقة بخرفة نوم واحدة - ٨٢٨,٠٠٠ درهم إماراتي
 - شقة بخرفتي نوم - ٨٢٨,٤١٠ درهم إماراتي
- ويلتون تيراسزا
- شقة بخرفة نوم واحدة - ٨٢٨,٠٠٠ درهم إماراتي
 - شقة بخرفتي نوم - ٨٢٨,٤٩١ درهم إماراتي

نحن مطور عقاري
يمتاز بإسلوب البوتيك الراقى

نحن نبني مساكن للأشخاص الذين
يقدرّون التصميم من أول مرحلة
حتى أدق التفاصيل

أكثر من ٧٥ عاماً
من الخبرة الإدارية

لدينا خبرة عالمية نقوم بتوظيفها
لإستثمار ٣٥ مليار دولار في العقارات
السكنية ٤٠,٠٠٠ منزل سكني و ٥٠ مليار
دولار في التطوير العقاري بشكل عام

إيلڭتون
العقارية

المستندات المطلوبة لحجز وحدة:

نسخة من جواز سفر للمشتري

عنوان المنزل وعنوان البريد الإلكتروني ورقم الاتصال الهاتفي الذي يجب أن يكون هو نفس الرقم المنزلي

دفع مبلغ ٢٥٠٠٠ درهم إماراتي رسوم حجز بشيك على بنك إماراتي أو بطاقة ائتمان.

بيانات الحساب البنكي:

١- اسم الحساب: ويلتون تيراسز

٢- اسم البنك: مصرف أبو ظبي الإسلامي

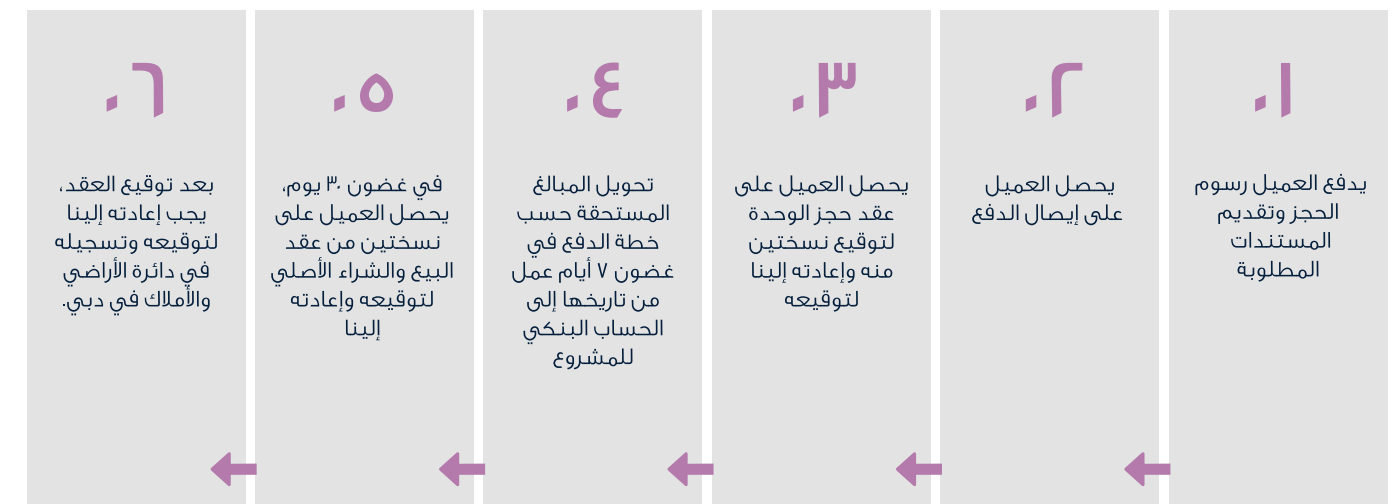
٣- رقم الحساب: ٢٨١٥٤٥٣٧

٤- رقم الحساب المصرفي الدولي IBAN: AE٨٥.٥.....٢٨١٥٤٥٣٧

٥- رقم سويفت كود Swift Code: ABDIAEAD

6- عنوان البنك: مدينة دبي للإنترنت، دبي، الإمارات العربية المتحدة

خطوات الحجز:



مزايا الوحدة

- أسقف بارتفاع ٣,٢ متر لغرفة المعيشة وغرف النوم.
- أرضيات ممتازة في المدخل، غرفة المعيشة،
- غرفة الطعام، غرفة النوم الرئيسية، وغرفة نوم الضيوف.
- خزائن مطبخ تصميم مخصص وخشب مطلي
- وتجهيزات معدنية أنيقة.
- أجهزة منزلية عالية الجودة. آمنة وموفرة للطاقة. موقد
- غاز وفرن من الفولاذ المقاوم للصدأ ومدخنة وميكروويف
- وديب فريزر وغسالة الأطباق.
- صنوبر مطبخ يمكن سحبه من علامة تجارية ذائعة
- الصيت وجودة عالية.
- صنادير وأحواض وإكسسوارات عالية الجودة ذات
- علامة تجارية دولية وجودة عالية.

لماذا الإستثمار في دبي؟



إستمرار النمو
الاقتصادي



إرتفاع سيولة
في السوق العقاري



تزايد سكاني مستمر



عوائد إيجارية
من الأعلى عالمياً



تطور مستمر
ومبتكر



توفر وسهولة
خيارات التمويل العقاري

0%

لا ضرائب على العقارات
السكنية



سهولة إنشاء الشركات



مكان آمن ومؤمن للإستثمار



إقتصاد متعدد القطاعات
لا يعتمد على النفط



إستقرار العملة



تأشيرات إقامة

009714 278 0888

info@ellingtongroup.com

www.ellingtonproperties.ae/ar

إليغتون
العقارية