BEACH MANSION

EMAAR BEACHFRONT

EMAAR

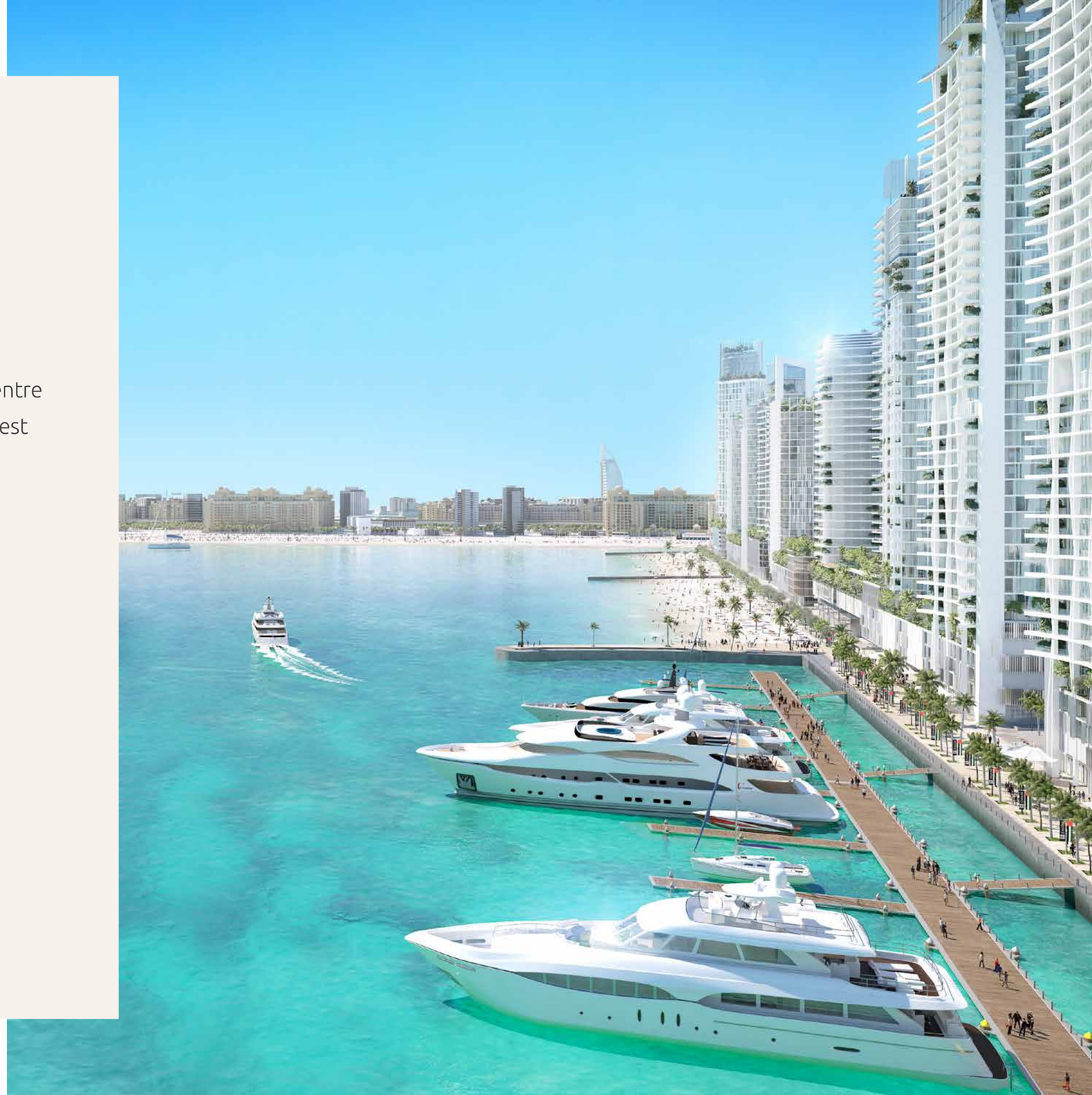
EMAAR BEACHFRONT

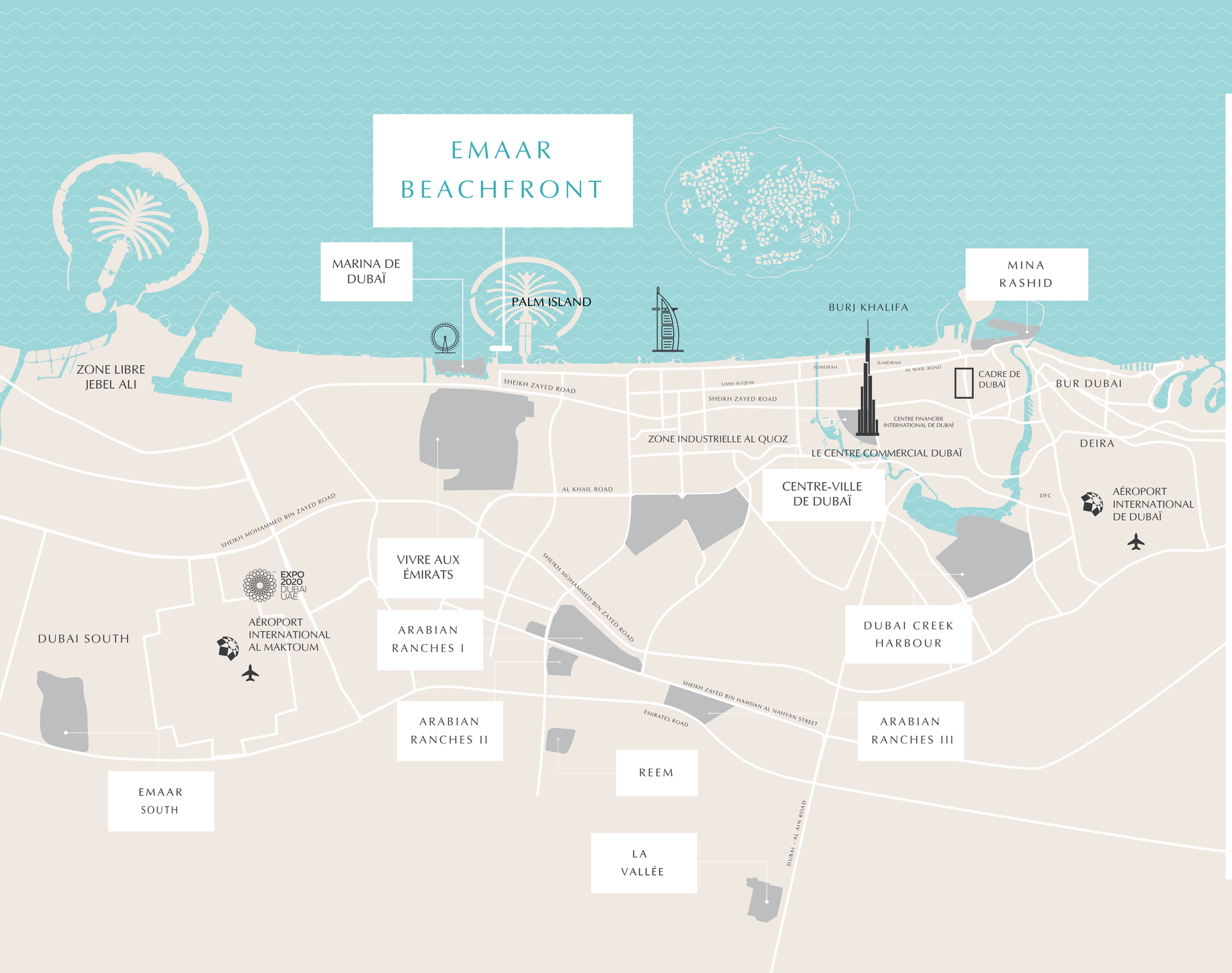
La vie sur une plage privée

Venez vivre sur l'île la plus exclusive de Du-baï. Située dans le nouveau centre maritime des Émirats arabes unis, port de Dubaï. Le front de mer Emaar est un havre de paix si-tué sur un front de mer méticuleusement dessiné.

Un mélange unique d'art de vivre cosmopo-lite, d'un emplacement de premier choix et d'un style de vie balnéaire luxueux.

- 1,5 km de Pristine Beach
- Vue panoramique sur la mer et la marina
- À quelques pas de la Marina et du Yatch Club
- Restaurants sous licence à proximité
- 2 parcs de quartier
- Accès direct à la route Sheikh Zayed





PARFAITEMENT CONNECTÉ

05 Minutes de la **Marina de Dubaï**

05 Minutes de la **Route Sheikh Zayed**

15 Minutes du **centre-ville de Dubaï**

25 Minutes de **l'aéroport international de Dubaï**

25 Minutes de **l'aéroport international Al Maktoum**

BEACH MANSION
FRONT DE MER EMAAR

LE SUMMUM DE LA VIE EN BORD DE MER

SOPHISTICATION DE LA PLAGE

Le Beach Mansion allie le rêve ambitieux d'une vie haut de gamme en front de mer et la sophistication d'une ambiance urbaine décontractée à un design au style exceptionnel et des niveaux de finition inégalés. Avec un accès direct à la plage et une vue imprenable sur les eaux bleu azur et les grands yachts du golfe Persique, le Beach Mansion incarne l'essence même de la vie en bord de mer.

Appartements Premium 1, 2, 3 et 4 chambres

Maisons duplex luxueuses à 3 et 4 chambres

Appartement-terrasses majestueux en duplex à 4 chambres

AU CŒUR D'UN EMPLACEMENT DYNAMIQUE

Beach Mansion vous offre des équipements de classe mondiale, avec tous les avantages qui découlent d'un emplacement central sur le front de mer d'Emaar : des restaurants haut de gamme aux cafés élégants et aux magasins de détail.

LA PLUS BELLE VIE EN BORD DE PLAGE

UN STYLE DE VIE UNIQUE

Habitez à Beach Mansion vous permet de profiter d'une pléthore d'aménagements à portée de main.

Piscine à débordement

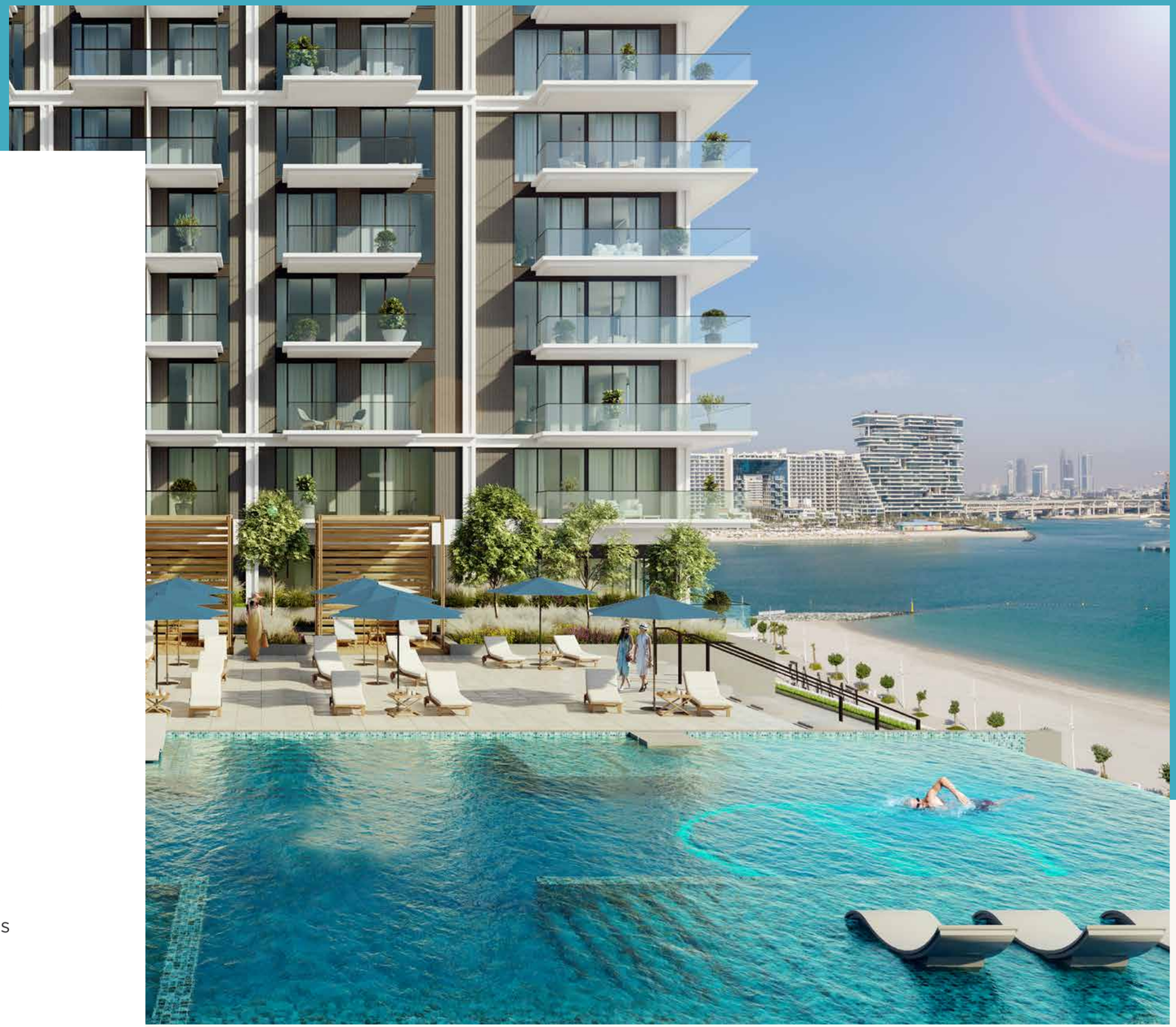
Salle polyvalente

Cabanas et zones de barbecue

À côté du parc de quartier

Espace fitness dédié

Piscine et espace de jeu pour enfants



JUSTE À CÔTÉ DU PARC !

Véritable havre de paix haut de gamme, la Beach Mansion est stratégiquement située juste à côté d'un parc élégamment aménagé. Proposant chaque jour une expérience digne d'un complexe hôtelier, ce parc familial avec accès direct à la plage est l'endroit idéal pour se détendre et passer des moments agréables à l'extérieur, à quelques pas de votre habitation.

BEACH MANSION

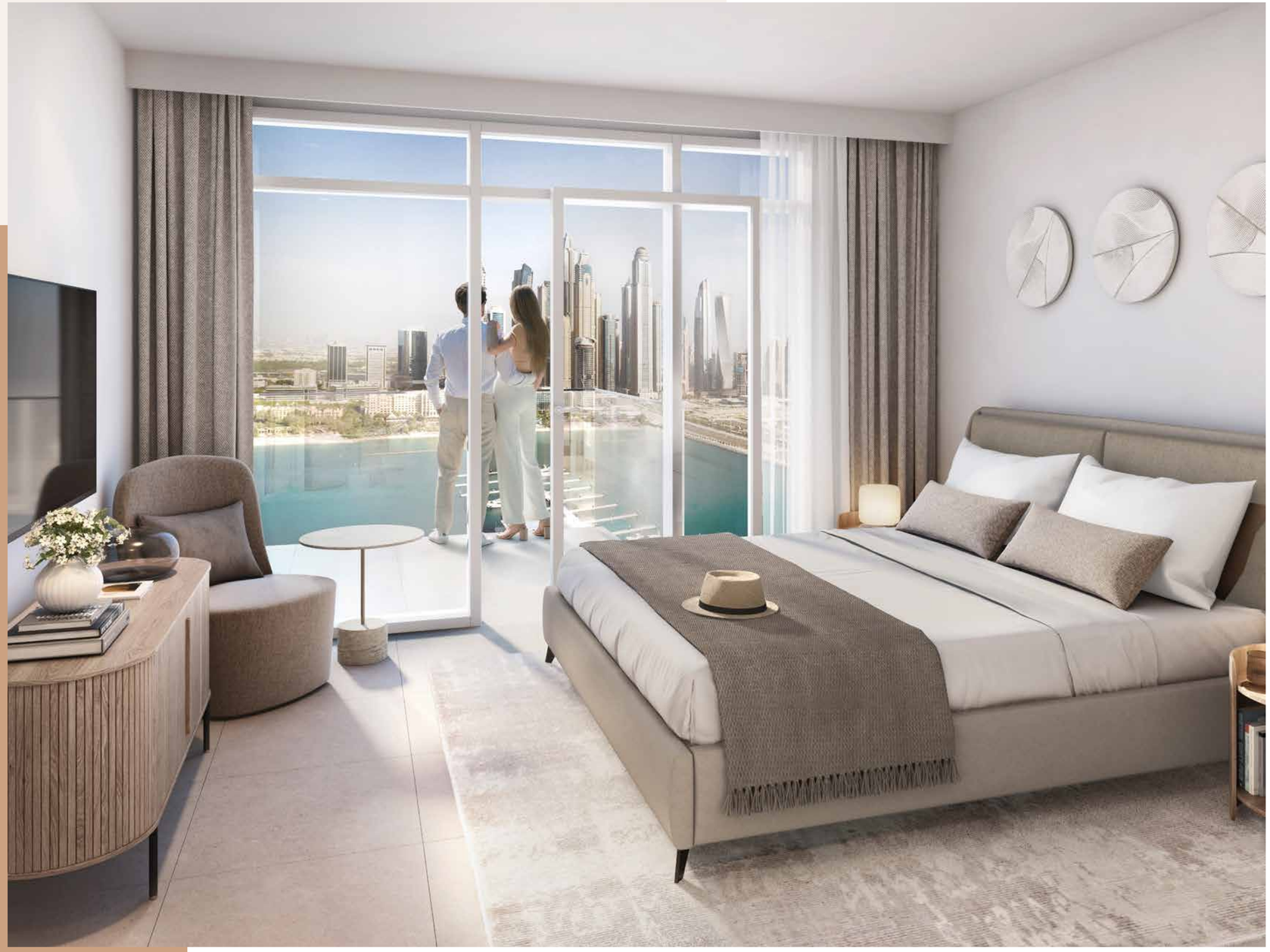
ÉLÉGANCE INTEMPORELLE ET DESIGN FLUIDE

Beach Mansion offre une large gamme d’appartements de luxe de 1 à 4 chambres, de maisons de ville et d’appartement-terrasses, partageant tous une architecture élégante et des intérieurs contemporains. Les aménagements modernes se prêtent à un style de vie intemporel avec un design fluide, des espaces de séjour spacieux aux matériaux naturels soigneusement sélectionnés et des finitions qui complètent le style décontracté d’une vie en front de mer.

DECOR

DES VUES INCOMPARABLES

À seulement quelques pas de la plage, la Beach Mansion est également la dernière parcelle située près du parc. Surplombant l'une des plages les plus prisées de Dubaï, la promenade, la végétation luxuriante du parc adjacent, les luxueux appartements du Beach Mansion ont été soigneusement orientés pour offrir des vues incomparables depuis chaque recoin.

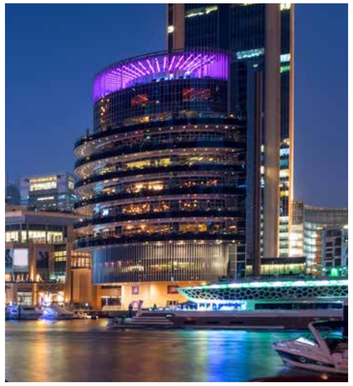


LA DESTINATION, C’EST CHEZ VOUS

DU PROMOTEUR DE LA MARINA DE DUBAÏ

Célèbre pour sa vie nocturne animée, ses restaurants exceptionnels et ses nombreuses activités qui répondront à tous vos désirs.

L’adresse de la marina de Dubaï
Hôtel Premium 5 étoiles



Pier 7
Hub culinaire mondial

Dubaï Marina Mall

EMAAR

Promoteur d’un style de vie mondial

Leader incontesté du marché mondial de l’immobilier, Emaar s’est développé au fil des années pour devenir le plus grand promoteur immobilier en dehors de la Chine continentale. Vous investirez avec l’une des marques les plus appréciées au monde.*

CAPITALISATION BOURSIÈRE

21 MILLIARDS
AED
FY 2020

CHIFFRE D’AFFAIRES

19,7 MILLIARDS
AED
FY 2020

BÉNÉFICE NET

2,6 MILLIARDS
AED
FY 2020

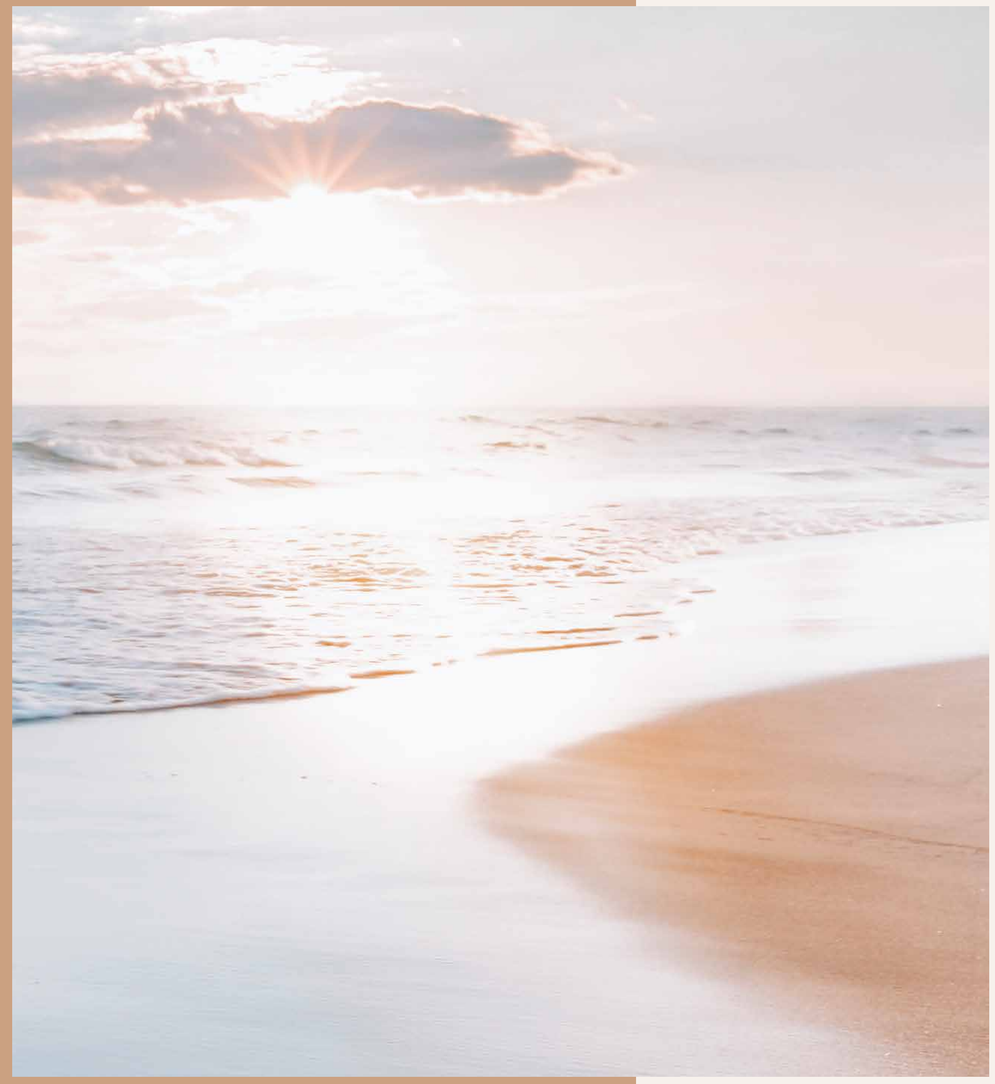
UNITÉS RÉSIDENTIELLES LIVRÉES

+ DE 72 000

UNITÉS EN CONSTRUCTION

+ DE 38 000

*Source : Rapport Euromonitor International 2018



Plus d’informations sur
BEACH MANSION SUR LE **FRONT DE MER EMAAR**

Veuillez appeler le 800 36227 (EAU) / +971 4 366 1688 (International)
ou parler directement à notre conseiller immobilier au +971 4888 8844
de 9 h à 19 h (GST), du dimanche au jeudi.

Visitez notre centre de vente en ligne sur emaar.com
ou l’un de nos centres de vente aux EAU.

DUBAÏ
Centre de vente Emaar | Centre-ville de Dubaï
de 9 h 30 à 22 h, du samedi au jeudi
de 14 h à 19 h, vendredi

Pavillon de vente de Dubaï Hills Estate | Pavillon des ventes
Umm Suqeim Road
Dubaï Creek Harbour | Ras Al Khor
de 9 h 30 à 19 h, du samedi au jeudi
De 14 h à 19 h, vendredi

ABU DHABI
Centres de vente Emaar | Tour Al Nahda, rez-de-chaussée, 4th Street,
Corniche, Al Muroor Road
De 9 h 30 à 19 h, du samedi au jeudi

EMAAR