

ۋیولت 2

داماك هيلز 2

2

حياتك

لۇن



نقدّم لك

ڤيولت 2

داماك هيلز 2



دع حياتك تُزهَر بالجمال

يُقدِّم لك مشروع فيوليت 2 مزيجاً فريداً من التصاميم العصرية الفاخرة وسحر الطبيعة الآسر، وهي مستوحاة من درجات ألوان زهرة البنفسج المبدعة. يضم المشروع مجموعة متنوعة من منازل التاون هاوس بأربع غرف نوم، وكلها تعكس أسلوب حياة ينبض بألوان البهجة والراحة والسكينة.

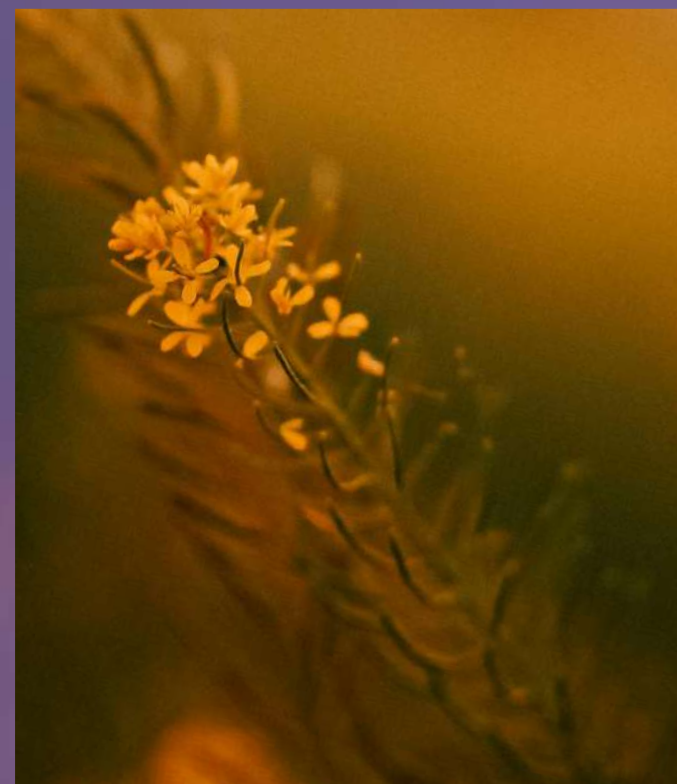






واحة عصرية في قمة الأناقة والجمال

تتميز تصاميم فيوليت 2 بسلاستها الفريدة، حيث تجمع بين الأناقة والراحة في تناغم مثالي، وتتجلى التفاصيل العصرية المستوحاة من سحر الطبيعة الخلابة في كل زاوية، لتمنحك توازناً متناغماً بين المساحات ولتستمتع بكل لحظة تقضيها مع أحبائك. لا تفوت الاستمتاع بجمال حديقتك الخاصة في الطابق الأرضي وسطح المنزل، والتي تعد مثالية للاجتماعات العائلية واللقاءات مع الأصدقاء.

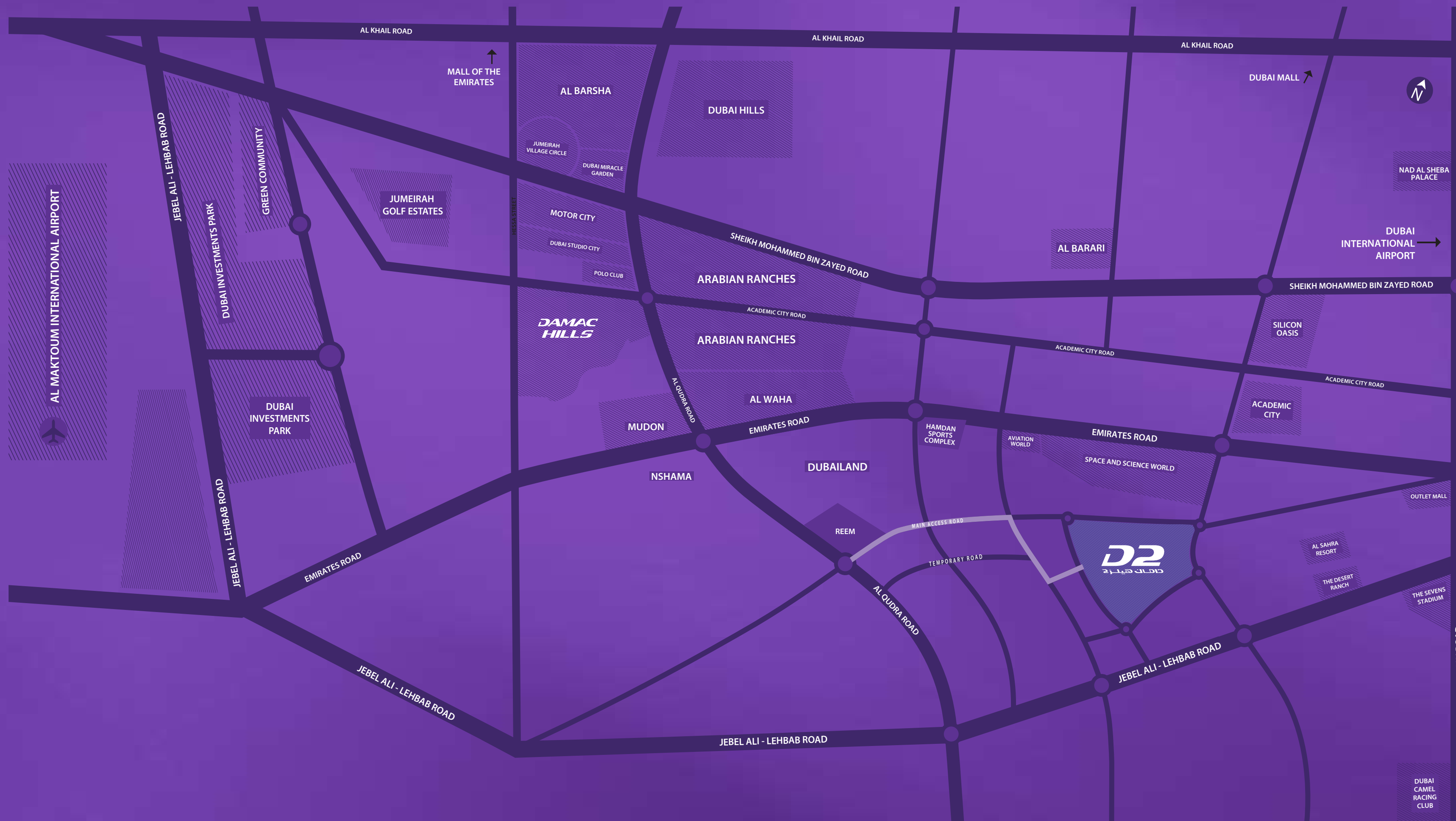




D2
دولان هیلز 2

مجمع
سكني رئيسي
يزين حياتك





سهولة أكثر في الوصول

استمتع بالسهولة والراحة التامة في الوصول إلى منزلك، حيث يتيح الموقع الاستراتيجي سهولة الوصول إلى أربع طرق سريعة رئيسية وشبكات طرق أخرى تجعلك في قلب المدينة في وقت قياسي، اسلك طريق القدرة وستجد نفسك عند بوابات داماك هيلز 2 في غضون 25 دقيقة مما يجعل كل رحلة عودة إلى المنزل أقصر وأكثر راحة.

أقرب إليك من كل شيء



25 دقيقة

من
القرية العالمية



15 دقيقة

من
داماك هيلز



25 دقيقة

من دبي
أوتليت مول



25 دقيقة

من أي إم جي عالم
من المغامرات



35 دقيقة

من مطار
دبي الدولي



30 دقيقة

من مطار
آل مكتوم الدولي



ثيولت 2

داماك هيلز 2

مجتمع سكني واحد. 3 مدن. فرص لا حدود لها

المدينة المائية  المدينة الرياضية  الداون تاون 



لحياة تنبض بالمغامرات

يأتيك هذا المكان الساحر بعالم كله مريح ومغامرات.
في داماك هيلز 2 تجارب مشوقة بانتظارك أنت
وعائلتك وأجواء تعديك بالجديد دائماً.





المدينة المائية

سحر الأجواء الشاطئية

اكتشف آفاقاً جديدة وحياة تغمرك
بالأوقات والمغامرات الممتعة في مجتمع
داماك هيلز 2 السكني المفعم بالتجارب
المشوقة والذي يمنحك أسلوب حياة فاخر
وفريد من نوعه فيه كل ما تحتاجه أنت
وعائلتك من ألوان المرح.





المدينة المائية

أمسيات ممتعة لا تنتهي

أحياناً ما عليك سوى الاسترخاء والاستمتاع
بيوم تجلس فيه وحدك لتحيا أجواء
السكينة، اكتشف روعة المدينة المائية
واستمتع بأمسيات هادئة على الليزي ريفر
الذي صمم لراحتك وسعادتك.





المدينة المائية

أمواج من المرح في طريقها إليك

كل المرح بانتظارك مع رياضة ركوب
الأمواج في داماك هيلز 2. اكتشف عالماً
من التشويق والمغامرات مع كل موجة
تتحدى فيها مهاراتك.





الداون تاون

من قلب المدينة إلى مرح الحياة

ابدأ يومك بجلسة يوغا في حديقة زن، ومن
ثم انطلق بنزهة قصيرة ضمن الطبيعة
الخلابة والمساحات الخضراء التي تزين
المكان، واختمها بأجواء عائلية وأوقات من
المرح أنت وصغارك مع لعبة الغميضة أو
رياضة التسلق في منطقة الألعاب الخاصة
بالأطفال في الهواء الطلق.





الداون تاون

لذكريات حلوة تعيشها كل يوم

استعد لتجارب خارجة عن المألوف في
بحيرة الصيد ومزرعة الحيوانات الأليفة.
ولجربة من المرح، يمكنك التنزه مع
حيوانك الأليف أو زيارة السينما في الهواء
الطلق أو الاستمتاع بالمزيد من التجارب
الرائعة في مجتمع داماك هيلز 2 السكني
الذي يمنحك كل ما تتمناه وأكثر.





المدينة الرياضية

الكرة في ملعبك

عش أجواء المتعة والتشويق واختر رياضتك المفضلة من مجموعة الخيارات المميزة التي يقدمها لك مجتمع داماك هيلز 2 السكني. ملاعب وميادين متنوعة لأوقات مليئة بروح الإثارة والتحدى. بدءاً من متعة الركض في الهواء الطلق وملعب الكريكت وملعب رياضة التنس وملعب كرة الطائرة وكرة السلة وكرة القدم وغيرها.



لوّن مدينتك بألوان المرح

استعد لكل ألوان التسلية والمرح واجمع
فريقك المفضل في منتزه البينت بول،
حيث يمكنك اختبار رشافتك وروحك
الرياضية ومهارات التفكير الاستراتيجي
مع مغامرات لا حدود لها وأجواء لا يمكن
أن تفوّتها!



مخطط المجمع السكني و مخططات الطوابق

فيوليت 2 داماك هيلز 2

مخطط المجمع السكني



تصنيف المنازل

TH12-4M

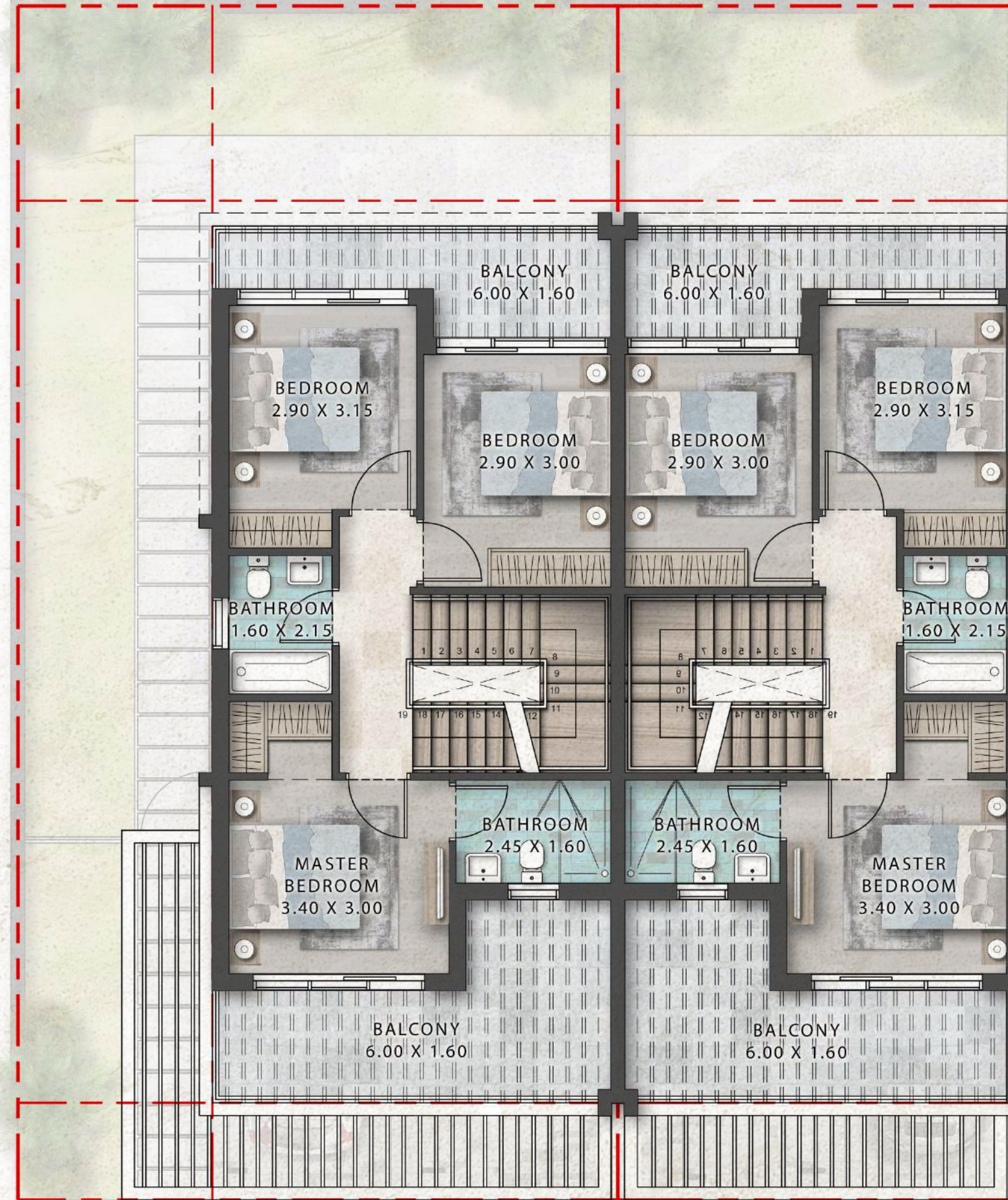
TH12-4E

منازل تاون هاوس 4 غرف نوم

TH12-4E/TH12-4M

TH12 - 4E

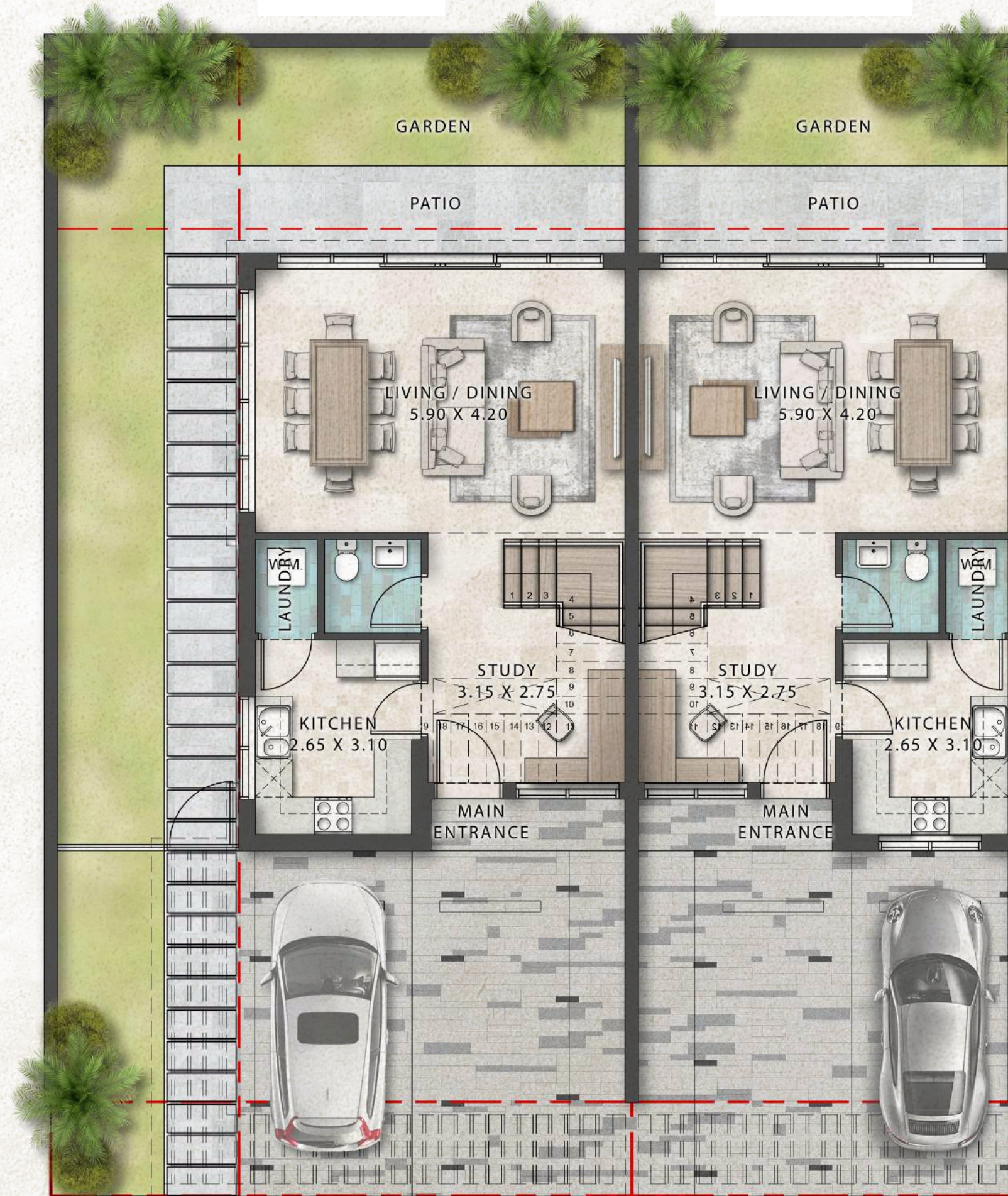
TH12 - 4M



الطابق الأول

TH12 - 4E

TH12 - 4M



الطابق الأرضي

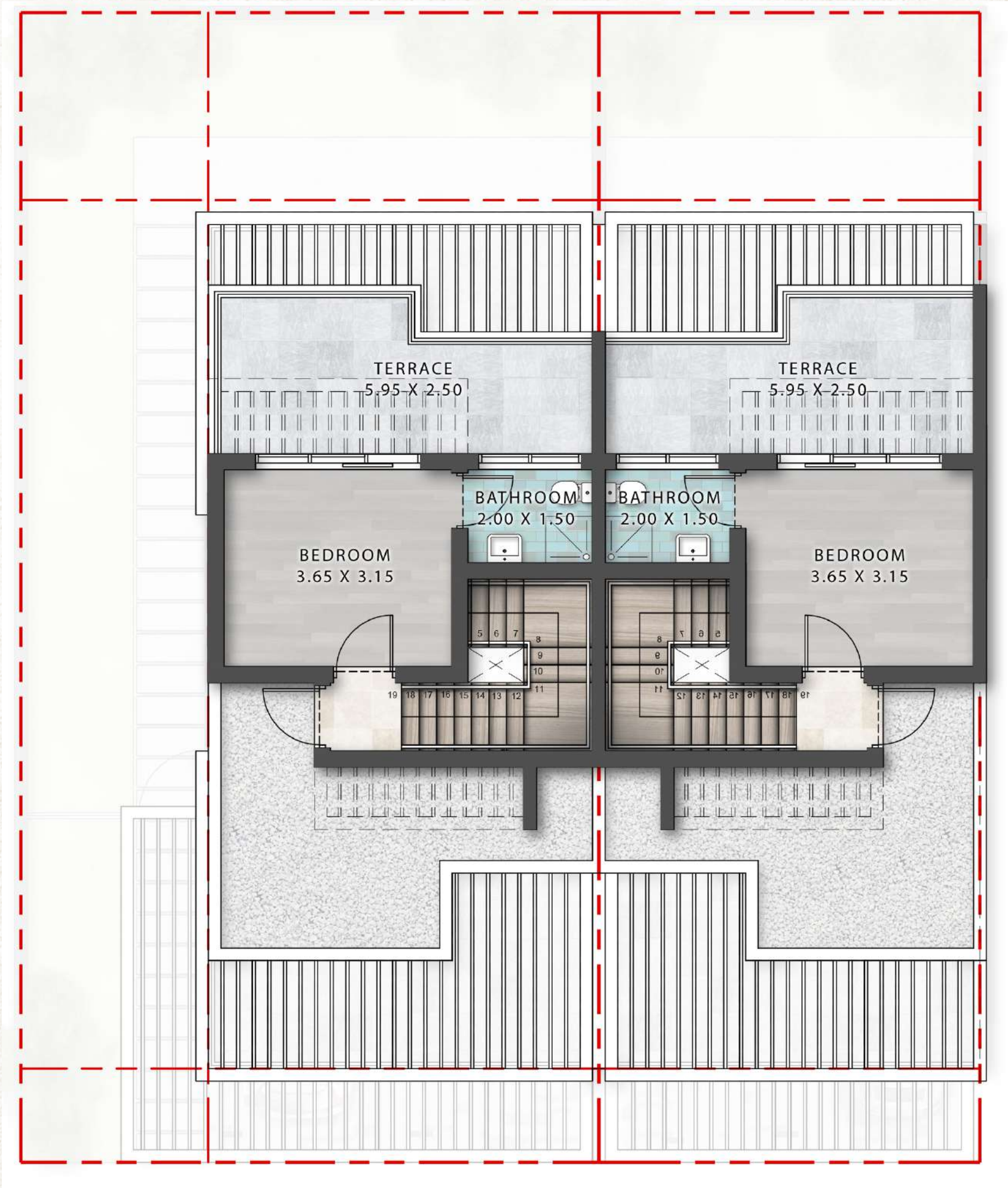
إجمالي المساحة القابلة للبيع (قدم مربعة)	المرآب / الشرفة / مساحة التراس (قدم مربعة)	الطابق الأرضي / الطابق الأول / مساحة السطح (قدم مربعة)	
2,415.33	858.44	1,556.89	TH12-4E
2,352.26	834.01	1,518.25	TH12-4M

منازل تاون هاوس 4 غرف نوم

TH12-4E/TH12-4M

TH12 - 4E

TH12 - 4M



طابق السقف العلوي

إجمالي المساحة القابلة للبيع (قدم مربعة)	المرآب / الشرفة / مساحة التراس (قدم مربعة)	الطابق الأرضي / الطابق الأول / مساحة السطح (قدم مربعة)	
2,415.33	858.44	1,556.89	TH12-4E
2,352.26	834.01	1,518.25	TH12-4M

داماك العقارية

عش حياة الرفاهية

تتبنوا شركة “داماك العقارية” مكانة مرموقة في سوق العقارات الفاخرة في الشرق الأوسط منذ عام 2002، حيث تمكنت خلال تلك السنوات من تطوير مشاريع عقارية سكنية وتجارية وأخرى مخصصة للأنشطة الترفيهية وفق أفضل المعايير العالمية. بفضل هذا النجاح، تمكنت الشركة من توسيع أعمالها في الشرق الأوسط، لتمتد مشاريعها إلى كل من دولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وقطر والأردن ولبنان والعراق والمالديف وكندا والولايات المتحدة الأمريكية والمملكة المتحدة. منذ ذلك الحين، تمكنت داماك من تسليم أكثر من 47,000 وحدة سكنية. كما عززت من مكانتها في قطاع العقارات الفاخرة بمحفظة مشاريع عقارية تضم أكثر من 33,000 وحدة سكنية قيد الإنشاء والتطوير*.

وتقدم الشركة مفاهيم جديدة عن نمط المعيشة الفاخر، عبر الدخول في شراكات مع بعض العلامات التجارية الأكثر شهرة على مستوى العالم في مجال الموضة والأزياء، تضمنت هذه الشراكات ملعباً للغولف تحديره منظمة ترامب، ومنازل فاخرة بالتعاون مع فيرساتشي وكافالي وجست كافالي ودي جريسوغونو وروتانا وفنادق ومنتجعات باراماونت ومجموعة فنادق راديسون.

وإيماناً منها بأهمية العمل الخيري والمسؤولية المجتمعية للشركات، أعلنت مؤسسة حسين سجواني - داماك الخيرية مؤخراً، وهي مبادرة خيرية مشتركة بين مجموعة داماك العقارية ورئيس مجلس إدارتها حسين سجواني، عن إطلاق مبادرة “جَدِّد حياتك” من داماك بالتعاون مع القيادة العامة لشرطة دبي لمساعدة المتعثرين مالياً والمدانين بأحكام مخففة، في المؤسسات العقابية والإصلاحية.

كما قدمت مؤسسة حسين سجواني - داماك الخيرية تبرعات بقيمة 5 ملايين درهم لدعم مبادرة المليار وجبة التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، في بداية شهر رمضان 2022، والتي تهدف إلى تقديم الدعم الغذائي للفقراء والمحتاجين في 50 دولة حول العالم.

وتدعم المؤسسة مبادرة “مليون مبرمج عربي”، التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، بهدف خلق مجتمع متمكن قادر على مواكبة التحول الرقمي، من خلال تنمية المهارات وصل المواهب، وقد حققت المبادرة أهدافها في شهر مايو 2022.

قمة الرفاهية أينما كنت

تواصل معنا من خلال أي من مكاتبنا التالية أو قم بزيارة موقعنا الإلكتروني DAMACPROPERTIES.COM

الإمارات العربية المتحدة دبي هاتف: 800DAMAC (800 32622) البريد الإلكتروني: DUBAI@DAMACGROUP.COM	المملكة العربية السعودية الرياض أبراج الرياض السكنية، البرج الجنوبي، حي العليا، شارع الملك فهد صندوق بريد 102460 هاتف: +966118350300 البريد الإلكتروني: KSA@DAMACGROUP.COM	الصين بكين، البرج الشرقي رقم 1 طريق الشرق الأوسط الثالث بكين 100020 الطابق الرابع الوحدة 03
---	---	--

أ يكون سيتي - مركز المبيعات الطابق 63، شارع الشيخ زايد	تركيا مركز زورلو، الطابق T0، رقم 2 ليفازيم ماهاليسي، بشكتاش، إسطنبول هاتف: +90 212 892 0327 فاكس: +90 212 890 7184 البريد الإلكتروني: TURKEY.OFFICE@DAMACGROUP.COM	كوربوريت أفنيو 3 168، طريق هوبين، منطقة هوانغبو، شنغهاي F25، الوحدات 2511-2510
---	---	--

داماك هيلز - مركز المبيعات الدولي، بيلافستا، أبراج كارسون	لبنان داماك العقارية لبنان، المكتب 1801، الطابق 18، داماك تاور، شارع عمر الداعوق، ميناء الحصن، منطقة وسط بيروت هاتف: +96181647200 البريد الإلكتروني: BEIRUT@DAMACGROUP.COM	سنغافورة برج آسيا سكوير 1 مارينا فيو، مارينا باي سنغافورة 018960 الطابق الحادي عشر
--	--	---

مركز مبيعات داماك هيلز 2 أمازونيا، فيلا 333	قطر مبنى رقم 90، منطقة السلطة الجديدة شارع علي بن أبي طالب بالقرب من مركز عمر بن الخطاب الصحي هاتف: +97444666986 فاكس: +97444554576 البريد الإلكتروني: DOHA@DAMACGROUP.COM	المملكة المتحدة داماك تاور 63-71 بوندواي، لندن SW8 1SQ هاتف: +44 (0) 207 590 8050 DAMACTOWER.CO.UK
--	---	---



D2
دولت هیلز 2