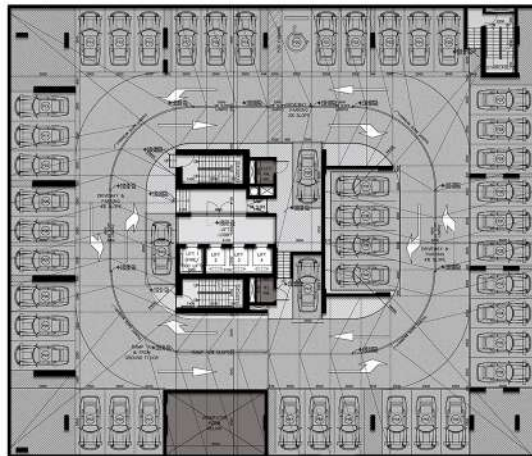




Q GARDENS
LOFTS 2

FLOOR PLANS

FULL FLOORS PLANS



PODIUM 1 FLOOR

طابق المواقف

PARKING SLOTS: 47

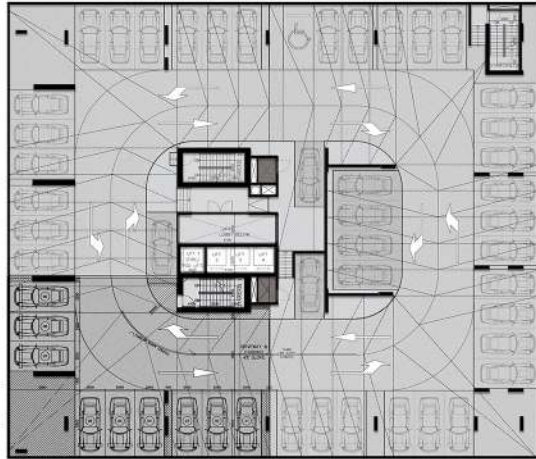
47

عدد مواقف السيارات

طابق المواقف

50

عدد مواقف السيارات



PODIUM 4 HIGH LEVEL FLOOR

طابق المواقف

PARKING SLOTS: 9

9

عدد مواقف السيارات



FIRST FLOOR

الطابق الأول

APARTMENT UNITS: 9

9

عدد الشقق السكنية



TYPICAL 2ND TO 17TH FLOOR

الطابق المتكرر

APARTMENT UNITS: 13

13

عدد الشقق السكنية



18TH FLOOR

APARTMENT UNITS: 4

الطابق الثامن عشر

عدد الشقق السكنية 4

STUDIOS FLOOR PLANS



STUDIO - A

41.58 SQ.M - 447.6 SQ.FT

INTERIOR 33.5 SQ.M - 360.61 SQ.F

BALCONY 8.08 SQ.M - 86.99 SQ.F

LOCATION FIRST FLOOR

- 1 BEDROOM غرفة نوم
- 2 LIVING ROOM غرفة معيشة
- 3 KITCHEN مطبخ
- 4 BATHROOM حمام
- 5 BALCONY شرفة



استديو - A

مترو مربع ٤١,٥٨ - قدم مربع ٤٤٧,٦

المساحة الداخلية ٣٣,٥ مترمربع - ٣٦٠,٦ قدم مربع
مساحة الشرفة ٨,٠٨ مترمربع - ٨٦,٩٩ قدم مربع
الطابق الأول





STUDIO - B

49.65 SQ.M - 534.39 SQ.FT

INTERIOR 34.42 SQ.M - 370.42 SQ.F

BALCONY 15.23 SQ.M - 163.97 SQ.F

LOCATION FIRST FLOOR

- 1 BEDROOM غرفة نوم
- 2 LIVING ROOM غرفة معيشة
- 3 KITCHEN مطبخ
- 4 WARDROBE خزانة الملابس
- 5 BATHROOM حمام
- 6 BALCONY شرفة



استديو - B

متن متر مربع ٤٩,٦٥ - قدم مربع ٥٣٤,٣٩

المساحة الداخلية متن متر مربع ٣٤,٤٢ - قدم مربع ٣٧٠,٤٢

مساحة الشرفة متن متر مربع ١٥,٢٣ - قدم مربع ١٦٣,٩٧

الموقع الطابق الأول





STUDIO - C

48.94 SQ.M - 526.80 SQ.FT

INTERIOR 42.84 SQ.M - 461.11 SQ.F

BALCONY 6.10 SQ.M - 65.69 SQ.F

LOCATION TYPICAL FLOOR 2ND TO 17TH

- 1 BEDROOM غرفة نوم
- 2 LIVING ROOM غرفة معيشة
- 3 KITCHEN مطبخ
- 4 BATHROOM حمام
- 5 BALCONY شرفة



استديو - C

متر مربع ٤٨.٩٤ - قدم مربع ٥٢٦.٨

المساحة الداخلية متر مربع ٤٢.٨٤ - قدم مربع ٤٦١.١١

مساحة الشرفة متر مربع ٦.١٠ - قدم مربع ٦٥.٦٩

الموقع الطابق المتكرر ٢-١٧





STUDIO - E

39.51 SQ.M - 425.28 SQ.FT

INTERIOR 33.59 SQ.M - 364.62 SQ.F

BALCONY 5.91 SQ.M - 64.66 SQ.F

LOCATION TYPICAL FLOOR 2ND TO 17TH

- 1 BEDROOM غرفة نوم
- 2 LIVING ROOM غرفة معيشة
- 3 KITCHEN مطبخ
- 3 WARDROBE خزانة الملابس
- 4 BATHROOM حمام
- 5 BALCONY شرفة



استديو E-

متر مربع 39,51 - قدم مربع 425,28

المساحة الداخلية 33,59 متر مربع - 364,62 قدم مربع
مساحة الشرفة 5,91 متر مربع - 64,66 قدم مربع
الطابق المتكرر 2-17
الموقع





STUDIO - F

38.69 SQ.M - 416.42 SQ.FT

INTERIOR 34.42 SQ.M - 370.41 SQ.F

BALCONY 4.27 SQ.M - 46.01 SQ.F

LOCATION TYPICAL FLOOR 2ND TO 17TH

- 1 BEDROOM غرفة نوم
- 2 LIVING ROOM غرفة معيشة
- 3 KITCHEN مطبخ
- 4 WARDROBE خزانة الملابس
- 5 BATHROOM حمام
- 6 BALCONY شرفة



F - استديو

متر مربع 38.69 - قدم مربع 416.42

المساحة الداخلية متر مربع 34.42 - قدم مربع 370.41

مساحة الشرفة متر مربع 4.27 - قدم مربع 46.01

الموقع الطابق المتكرر 2-17



ONE BEDROOMS FLOOR PLANS



ONE BEDROOM - A

78.22 SQ.M - 841.95 SQ.FT

INTERIOR 59.68 SQ.M - 642.38 SQ.F

BALCONY 18.54 SQ.M - 199.57 SQ.F

LOCATION FIRST FLOOR

- | | | |
|---|-------------|---------------|
| 1 | BEDROOM | غرفة نوم |
| 2 | LIVING ROOM | غرفة معيشة |
| 3 | KITCHEN | مطبخ |
| 4 | WARDROBE | خزانة الملابس |
| 5 | BATHROOM | حمام |
| 6 | TOILET | تواليت |
| 7 | BALCONY | شرفة |



غرفة وصالة - A

مترومربع ٧٨٢٢ - قدم مربع ٨٤١,٩٥

المساحة الداخلية: مترومربع ٥٩,٦٨ - قدم مربع ٦٤٢,٣٨
مساحة الشرفة: مترومربع ١٨,٥٤ - قدم مربع ١٩٩,٥٧
الطابق الأول





ONE BEDROOM - B

91.13 SQ.M - 980.89 SQ.FT

INTERIOR 61.24 SQ.M - 659.14 SQ.F

BALCONY 29.89 SQ.M - 321.75 SQ.F

LOCATION FIRST FLOOR

- | | | |
|---|-------------|---------------|
| 1 | BEDROOM | غرفة نوم |
| 2 | LIVING ROOM | غرفة معيشة |
| 3 | KITCHEN | مطبخ |
| 4 | WARDROBE | خزانة الملابس |
| 5 | BATHROOM | حمام |
| 6 | TOILET | توالتيت |
| 7 | BALCONY | شرفة |



غرفة وصالة - B

متر مربع ٩١,١٣ - قدم مربع ٩٨٠,٨٩

المساحة الداخلية متر مربع ٦١/٢ - قدم مربع ٦٥٩,١٤
مساحة الشرفة متر مربع ٢٩,٨٩ - قدم مربع ٣٢١,٧٥
الطابق الأول الدور





ONE BEDROOM - C

99.78 SQ.M - 1074.04 SQ.FT

INTERIOR 69.76 SQ.M - 750.91 SQ.F

BALCONY 30.02 SQ.M - 323.13 SQ.F

LOCATION FIRST FLOOR

- | | | |
|---|-------------|---------------|
| 1 | BEDROOM | غرفة نوم |
| 2 | LIVING ROOM | غرفة معيشة |
| 3 | KITCHEN | مطبخ |
| 4 | WARDROBE | خزانة الملابس |
| 5 | BATHROOM | حمام |
| 6 | STORE | مخزن |
| 7 | TOILET | تواليت |
| 8 | BALCONY | شرفة |



غرفة وصالة - C

مترو مربع ٩٩,٧٨ - قدم مربع ١٠٧٤,٠٤

المساحة الداخلية ٦٩,٧٦ - قدم مربع ٧٥٠,٩١

مساحة الشرفة ٣٠,٠٢ - قدم مربع ٣٢٣,١٣

الموقع الطابق الأول





ONE BEDROOM - D

64.68 SQ.M - 696.19 SQ.FT

INTERIOR 59.68 SQ.M - 642.38 SQ.F

BALCONY 5.00 SQ.M - 53.81 SQ.F

LOCATION TYPICAL FLOOR 2ND TO 17TH

- | | | |
|---|-------------|---------------|
| 1 | BEDROOM | غرفة نوم |
| 2 | LIVING ROOM | غرفة معيشة |
| 3 | KITCHEN | مطبخ |
| 4 | WARDROBE | خزانة الملابس |
| 5 | BATHROOM | حمام |
| 6 | TOILET | توالتيت |
| 7 | BALCONY | شرفة |



غرفة وصالة - D

مترومربع ٦٤,٦٨ - قدم مربع ٦٩٦,١٩

الوحدة المتكاملة مترومربع ٥٩,٦٨ - قدم مربع ٦٤٢,٣٨
 مساحة الشرفة مترومربع ٥,٠٠ - قدم مربع ٥٣,٨١
 الموقع الطابق المتكرر ٢-١٧





ONE BEDROOM - E

65.47 SQ.M - 704.68 SQ.FT

INTERIOR 61.24 SQ.M - 659.13 SQ.F

BALCONY 4.23 SQ.M - 45.55 SQ.F

LOCATION TYPICAL FLOOR 2ND TO 17TH

- | | | |
|---|-------------|---------------|
| 1 | BEDROOM | غرفة نوم |
| 2 | LIVING ROOM | غرفة معيشة |
| 3 | KITCHEN | مطبخ |
| 4 | WARDROBE | خزانة الملابس |
| 5 | BATHROOM | حمام |
| 6 | TOILET | توالتيت |
| 7 | BALCONY | شرفة |



غرفة وصالة - E

مترومربع ٦٥٤٧ - قدم مربع ٧٠٤,٦٨

الوحدة المتكاملة: مترومربع ٦١٢٤ - قدم مربع ٦٥٩,١٣
 مساحة الشرفة: مترومربع ٤٢٣ - قدم مربع ٤٥٥,٥٥
 الموقع: الطابق المتكرر ٢-١٧





ONE BEDROOM - G

70.10 SQ.M - 754.52 SQ.FT

INTERIOR 44.53 SQ.M - 479.31 SQ.F

BALCONY 25.57 SQ.M - 275.21 SQ.F

LOCATION 18TH FLOOR

- | | | |
|---|-------------|---------------|
| 1 | BEDROOM | غرفة نوم |
| 2 | LIVING ROOM | غرفة معيشة |
| 3 | KITCHEN | مطبخ |
| 4 | WARDROBE | خزانة الملابس |
| 5 | BATHROOM | حمام |
| 6 | BALCONY | شرفة |



G - غرفة وصالة

مترو مربع - 70.10 - قدم مربع 754.52

المساحة الداخلية 44.53 - قدم مربع 479.31

مساحة الشرفة 25.57 - قدم مربع 275.21

الموقع الطابق الثامن عشر



TWO BEDROOMS FLOOR PLANS



TWO BEDROOM - A

216.37 SQ.M - 2328.99 SQ.FT

INTERIOR 197.02 SQ.M - 1151.86 SQ.F

BALCONY 199.35 SQ.M - 1177.04 SQ.F

LOCATION 18TH FLOOR

- | | | |
|---|-------------|---------------|
| 1 | BEDROOM | غرفة نوم |
| 2 | LIVING ROOM | قاعة ومعيشة |
| 3 | KITCHEN | مطبخ |
| 4 | WARDROBE | خزانة الملابس |
| 5 | BATHROOM | حمام |
| 6 | STORE | مخزن |
| 7 | TOILET | توالتيت |
| 8 | BALCONY | شرفة |



غرفتين وصالة - A

متر مربع ٢١٦,٣٧ - قدم مربع ٢٣٢٨,٩٩

الوحدة السكنية متر مربع ١٩٧,٠٢ - قدم مربع ١١٥١,٩٥

مساحة الشرفة متر مربع ١٩٩,٣٥ - قدم مربع ١١٧٧,٠٤

الطابق الثامن عشر الدور





WWW.AYSDEVELOPERS.COM