



DIAMONDZ
BY **DANUBE**



DIAMONDZ
BY **DANUBE**

**ТАМ, ГДЕ
СВЕРКАЕТ
КАЖДЫЙ
ДОМ**

UPTOWN - JLT
DUBAI





ДРАГОЦЕННОСТЬ JLT

Даймондз — это архитектурная драгоценность, расположенная на Джумейре Лэйк Тауверс в Дубае, которая была создана владельцами и инвесторами.



РАССТОЯНИЯ

	Станция метро DMCC	2 минуты
	ТЦ «Дубай Марина Молл»	3 минуты
	Остров Джумейра	3 минуты
	Марина Волк	5 минут
	Топ Гольф	5 минут
	Эйн Дубай	7 минут
	Скайдайв	7 минут
	Круизный порт Дубай	8 минут
	Палм-Джумейра	10 минут
	ТЦ «Эмирейтс Молл»	10 минут
	Бурдж-эль-Араб	12 минут
	Джумейра-бич	15 минут
	Бурдж-Халифа	18 минут
	Рамка Дубая	20 минут
	Международный аэропорт Дубая	25 минут

Почему Дубай?



Самый
безопасный
город в мире



Самая
быстрорастущая
экономика



Высокая оценка
капитала



Самая
быстрорастущая
экономика



Право
собственности



100%
необлагаемый
налогом доход



Долгосрочная
Золотая виза



Связь со
всем миром

Почему **DANUBE PROPERTIES**?

0%

Процентов

1%

Платите 1%
в месяц

75

Месяцев
Рассрочки



Высокая
Доходность От
Инвестиций



Своевременная
Передача



Лучшее
месторасположение



Роскошная
мебель



40+
удобств



Человек из

1%

Rizwan Sajan

Основатель и Глава
Danube Group



Отсканируйте, чтоб
прочитать полную
историю





НА ГОЛОВУ ВЫШЕ ОСТАЛЬНЫХ

Черпая вдохновение в главном символе совершенства – бриллианте, DIAMONDZ от Danube воплощает саму суть роскошного существования и блестящего, полного совершенства образа жизни.

РОСКОШНОЕ ЛОББИ



ЛИФТ В ЛОББИ



СТУДИЯ



ГОСТИНАЯ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ



**ВСЕГДА
РОСКОШНАЯ
ЖИЗНЬ**



КУХНЯ

С ЭСТЕТИЧНЫМ ДИЗАЙНОМ



ВАННАЯ КОМНАТА



DIAMONDZ BY DANUBE



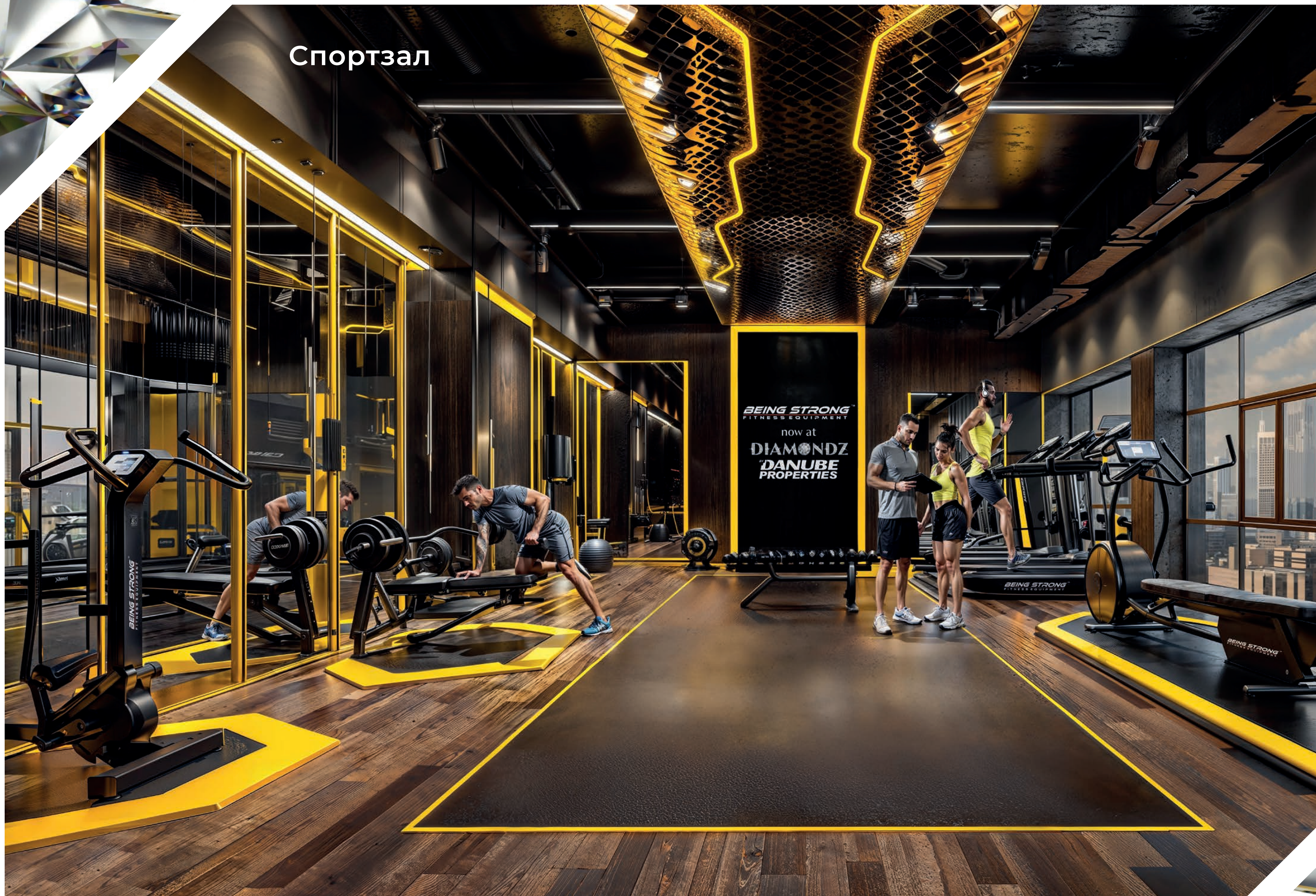
WHERE EVERY HOME SPARKLES



ГДЕ КАЖДЫЙ МОМЕНТ – ЭТО ПРАЗДНИК ИЗЫСКАННОЙ ЖИЗНИ

Будь то отдых у пейзажного бассейна или проведение роскошных приемов в нашем эксклюзивном зале для вечеринок, или наслаждение панорамным видом с личной террасы. Все это воплощает - DIAMONDZ, который представляет собой царство роскоши, выходящее за рамки обычной жизни.

Спортзал



Тропический Душ



Бар У
Бассейна На
Крыше



Пейзажный Бассейн

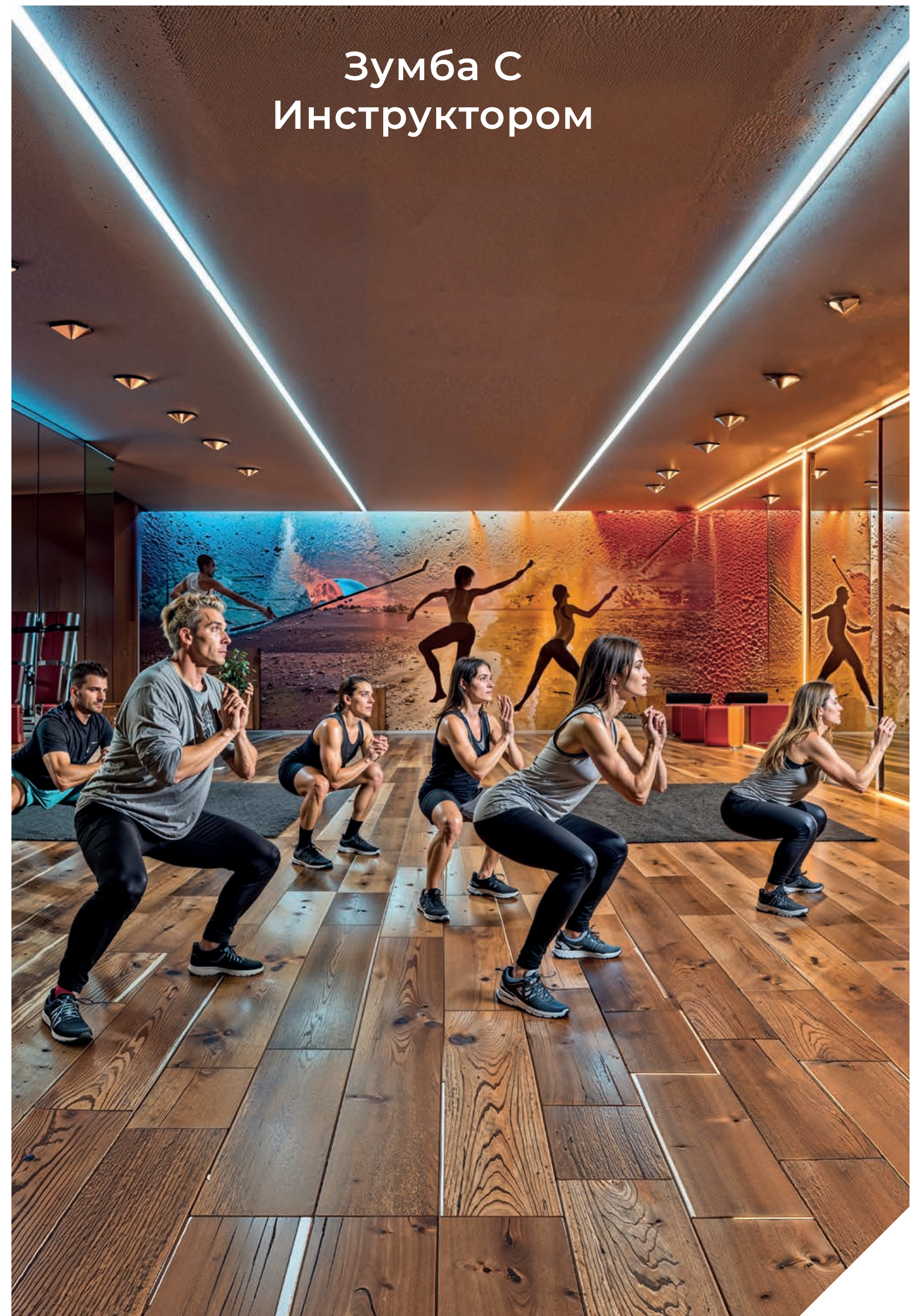


СПА-центр



DIAMONDZ BY DANUBE

Зумба С Инструктором



WHERE EVERY HOME SPARKLES

Кабана для посиделок





Детская игровая
площадка в закрытом
помещении



Детская игровая
площадка в открытом
помещении

Площадка Для Йоги
С Инструктором





Водный
Тренажерный Зал



Молитвенный зал

БОЛЕЕ 40 РОСКОШНЫХ УДОБСТВ

Удобства На Нижнем Уровне

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. Пейзажный Бассейн | 16.Скейтпарк |
| 2. Мелководный бассейн | 17. Беговая Дорожка |
| 3. Джакузи | 18.Тренажерный зал в открытом помещении |
| 4. Детский Бассейн | 19.Библиотека в открытом помещении |
| 5. Водный Тренажерный Зал | 20. Зона Для Снукера |
| 6. Водопад | 21. Шахматы / Настольный Теннис |
| 7. дождеватель для детей | 22. Места Для Семейного Отдыха |
| 8. Игровая Зона Для Детей | 23. Доктор По Вызову |
| 9. Батут | 24. Дневной Присмотр За Детьми |
| 10.Поле Для Крикета | 25. Мужской Молитвенный Зал |
| 11. Скалолазание По Стенам | 26. Женский Молитвенный Зал |
| 12. Паддл-Теннис / Бадминтон | 27.Библиотека |
| 13. Баскетбольная Площадка | 28. Салон Красоты |
| 14.Кабана для посиделок | 29. Бизнес-Центр |
| 15. Зона Для Барбекю | |

Удобства На Уровне 2

- | | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| 30. Джакузи | 35. Спа и терапия |
| 31. Тропический душ | 36. Мужская/женская раздевалка |
| 32. Открытый лаунж для курения | 37.Крытый тренажерный зал |
| 33. Открытый зал для вечеринок | 38. Сад на крыше |
| 34. Крытый зал для вечеринок | 39. Кинотеатр под открытым небом |

Удобства На Уровне 3

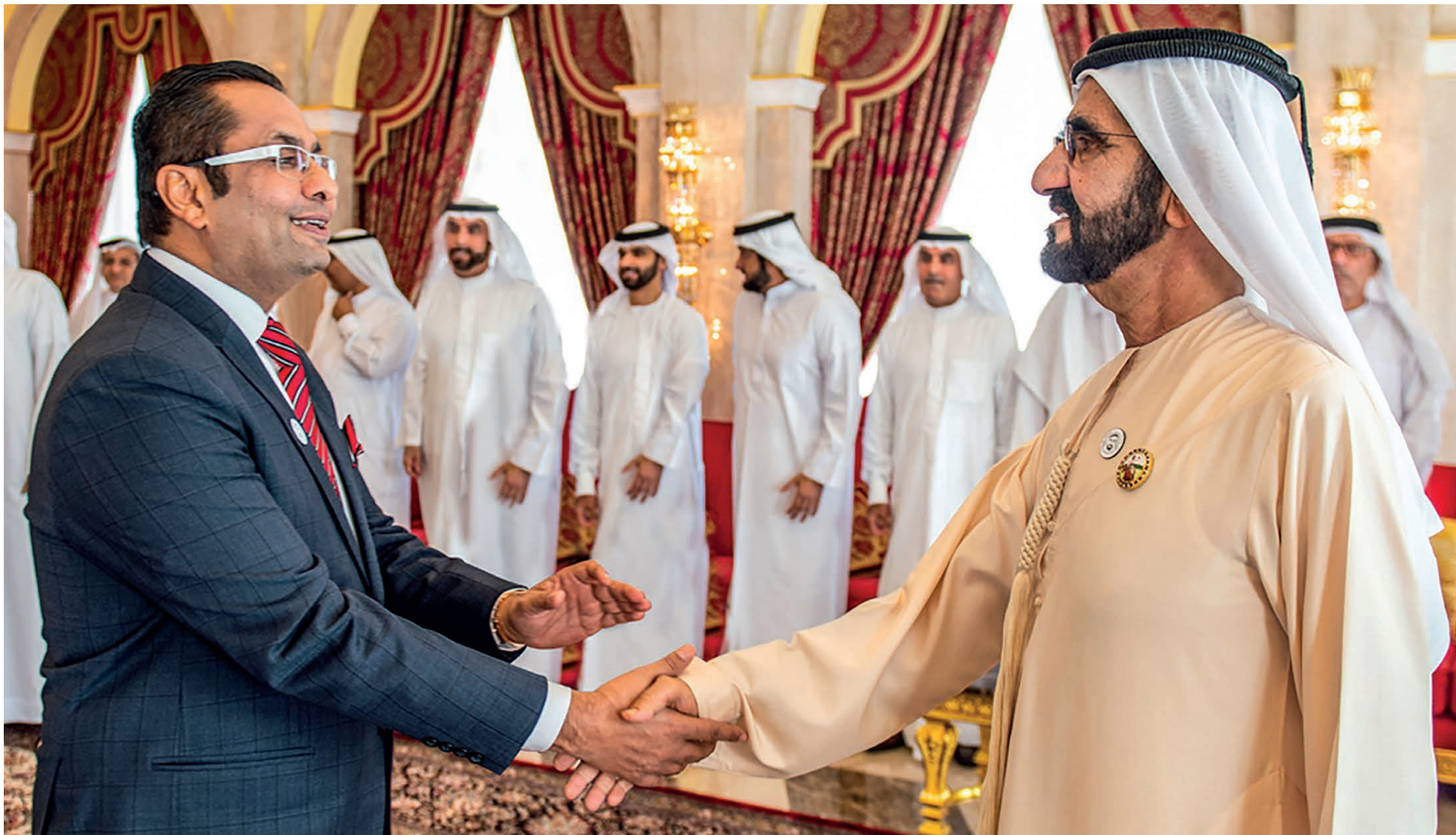
- 40. Зумба на танцплощадке с инструктором
- 41.Обсерватория
- 42. Бар здоровья

Удобства На Крыше

- 43. Площадка для йоги с инструктором
- 44. Сад на крыше с гамаками
- 45. Гольф на крыше



ДРАГОЦЕННОСТЬ
ультрароскошной
ЖИЗНИ



**«Успех и величие Danube начались с небольшого
торгового предприятия как мечты, но сегодня
мечта превратилась в реальность»**

Rizwan Sajan

Основатель и председатель
Danube Group



«Инновации – это мост, соединяющий воображение с реальностью, и в Danube Properties мы являемся архитекторами мечтаний завтрашнего дня, создающими сегодняшнее наследие».

Adel Sajan
Управляющий директор
Danube Group



DANUBE
PROPERTIES



Dubai | Abu Dhabi | Muscat | Riyadh | Bahrain | London | China
Mumbai | New Delhi | Ahmedabad | Kochi | Hyderabad

 +971 800 57 57

 danubeproperties.com

 info@danubeproperties.ae