داهك

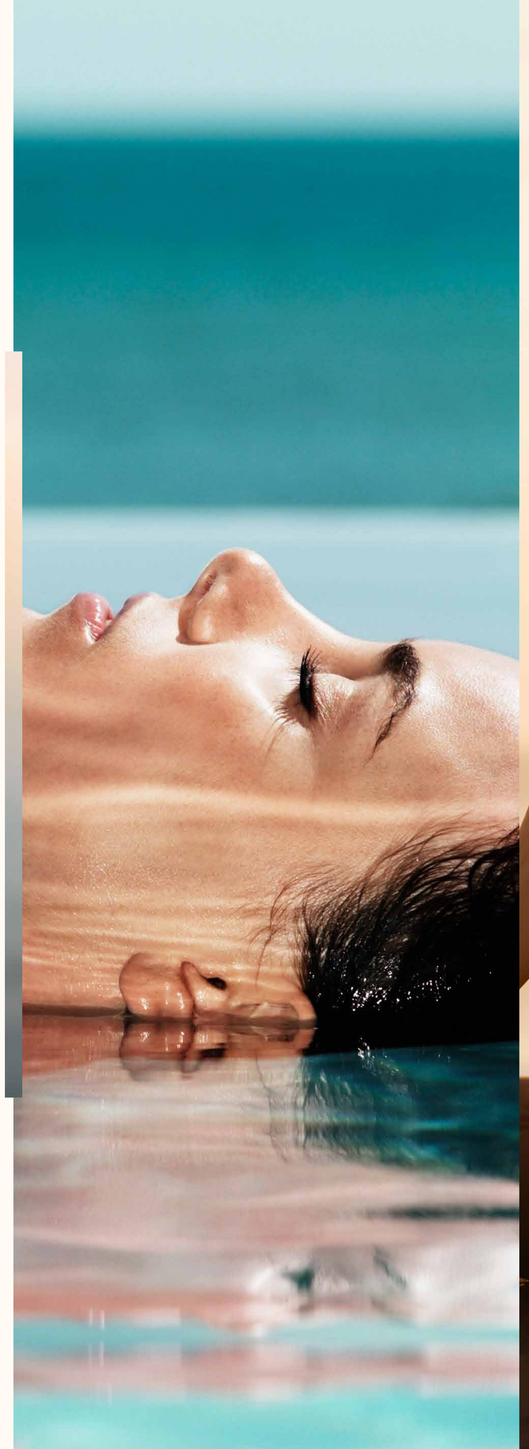
صن سيتي

في تشيري وودز

نحو إشراقة الحياة ومتعتها

أهلاً بك في
ملاذ فيه كل ما تتمناه
لصحتك ورفاهيتك

في هذا المكان الآسر, حيث تتسلل خيوط الشمس الذهبية من كل زاوية, ابدأ يومك بإشراقة الفجر المتجددة واختمه بألوان الغروب الهادئة مع تصاميم مستوحاة من قوة الشمس لتمنحك مجتمعاً يعكس أرقى معاني الرفاهية, و حياة مليئة بالصحة والسعادة, من الداخل والخارج.



نقدم لك

داماك

صن سيتي

في تشيري وودز

دقائق للوصول إلى جميع الوجهات

مدينة دبي الرياضية،
موتور سيتي، داماك هيلز

15 دقيقة

مجمع دبي
للاستثمار

20 دقيقة

موقع
إكسبو 2020

22 دقيقة

مطار آل مكتوم
الدولي

23 دقيقة

مطار دبي
الدولي

28 دقيقة

برج العرب

30 دقيقة

تعد دبي لاند الوجهة المثالية للراغبين في الاستمتاع بالطبيعة وسط أجواء من الهدوء والسكينة بعيداً عن صخب المدينة. ويتميز هذا المجتمع الراقي بسهولة الوصول إلى شبكة الطرق الرئيسية والطرق السريعة، فضلاً عن موقعه الاستراتيجي بالقرب من مطار آل مكتوم الدولي.

مكان يأتيك بالرفاهية وانتعاش الحياة

أبدعت داماك في تطوير مشاريع تجسّد الحياة في دولة الإمارات العربية المتحدة, متجاوزة حدود العقارات التقليدية لتضع معايير جديدة من خلال إنشاء مشاريع بمرافق متكاملة وأسلوب حياة استثنائي.

وتقدم مجتمعاتنا السكنية انسجاماً فريداً بين التصاميم الفاخرة والمساحات المستوحاة من جمال الطبيعة, وذلك لتنعم بالصحة والسعادة كل يوم.

الناقورة المائية المعلقة

المرافق الحصرية

01 مكتبة ومساحة للعمل المشترك

02 ركن اليوغا في الهواء الطلق

03 محطة الاستحمام بالثلج

04 غرفة العلاج بالكريستال

05 كبائن ساونا في الهواء الطلق

06 صالة رياضية ومنطقة ألعاب التسلق

07 ملاعب التنس

08 مسرح مفتوح في الحديقة

09 مسار التنزه في الغابة

10 نافورة مائية عملاقة

11 عالم المنتجات العضوية

12 ركن التخييم في الهواء الطلق

مساحة لصفاء ذهنك

مساحة للياقتك البدنية

مساحة لانتعاش الحياة

دامك ضن سيتي

مساحة لصفاء ذهنك

جمال يتراقص على أنغام المياه

في قلب صن سيتي، تتألق روائع الحياة المائية في مشهد استثنائي. تحفة فنية تنبض بالإبداع، حيث يتناغم الماء مع الضوء في رقصة ساحرة، وكأنها سيمفونية من الجمال الطبيعي تأخذك إلى عالم من الانتعاش والإلهام.

أجواء فيها كل ما تتمناه لصحتك ولياقتك البدنية.

الناقورة المائية العملاقة

مساحة لصفاء ذهنك

احجز مكانك وسط أحضان الطبيعة الساحرة

استمتع بتجربة توازن مثالية بين العمل والحياة في ملاذنا المخصص للعمل المشترك، أو امنح نفسك استراحة من جدولك المزدحم واستمتع بالاسترخاء في هذه المساحة التي تجمع ما بين سكينة الطبيعة وبيئة العمل العصرية النابضة بالحياة.

مكتبة ومساحة للعمل المشترك

مساحة لصفاء ذهنك

عبّر عن ذاتك في مدرج الطبيعة

يقع مدرج الحديقة البرية في قلب الطبيعة الساحرة، ليمنحك فرصة فريدة للتعبير الفني عن ذاتك. ويدعوك هذا المسرح المفتوح لاستكشاف مهاراتك وإبداعاتك الصوتية في أجواء هادئة، حيث تزهر قدراتك في بيئة ملهمة مليئة بالدعم المجتمعي وروح الطبيعة الخلابة.

مدرج مفتوح في الحديقة

دامك صن سيتي

مساحة لليافتك

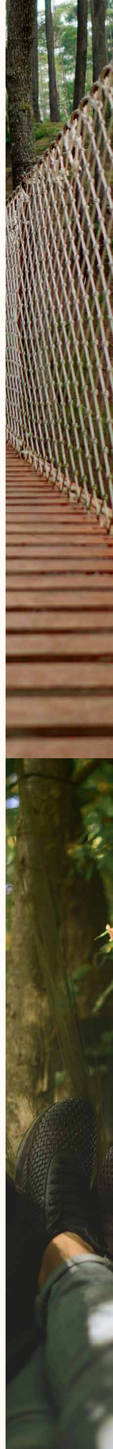
البدينة

مساحة للياقتك البدينة

انطلق في رحلة لاكتشاف ذاتك

اكتشف بُعداً جديداً من صفاء الذهن والروح أثناء التنزه والاستمتاع بجمال الطبيعة الأخاذة، حيث تنتظرك جسور معلقة تتمايل بين الأشجار، وتحيطك أوراق الشجر بلطف بينما تعبر هذا المسار الجوي الفريد من نوعه.

مسار التنزه في الغابة



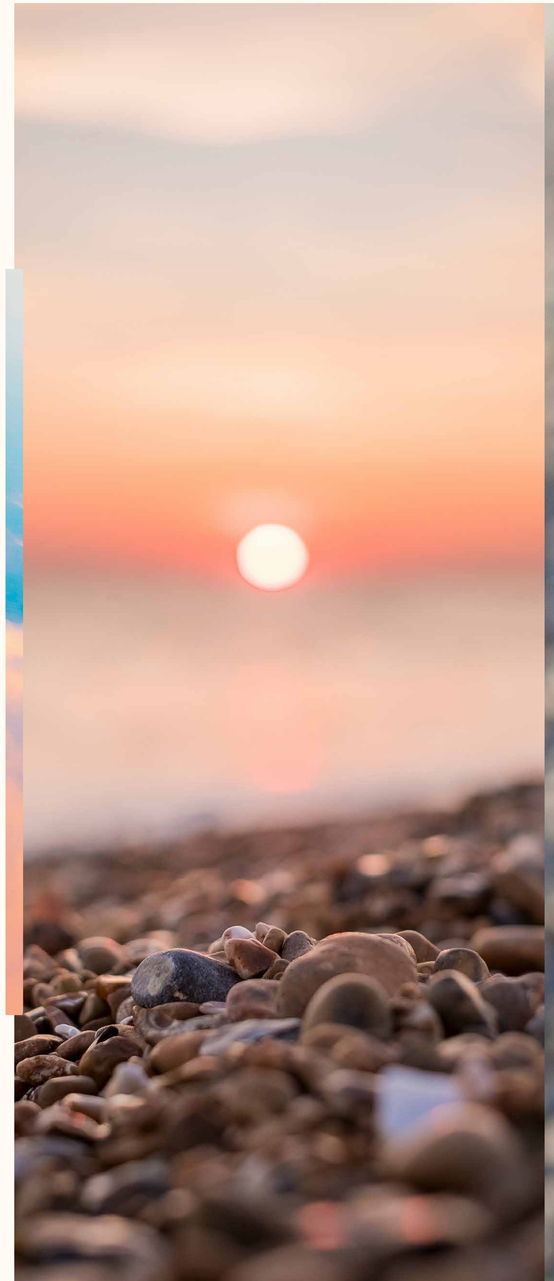
داماك صن سيتي

مساحة لليأقتك البدينة

تواصل مع الطبيعة وأنت تخطو بقدميك

استمتع بإحساس يغمرك بالروعة والجمال وأنت تتجول على الممرات الحجرية، متنقلاً بين الأسطح الطبيعية الخضراء التي تجعلك تشعر وكأنك تعانق الأرض.

تم تصميم هذه التجربة بعناية لتوفر لك توازناً ورفاهية، مقدمة مزيجاً فريداً يجمع بين المتعة الحسية والفوائد الصحية المتكاملة.



مساحة للياقتك البدينة

إشراقة الروح والجسد

اكتشف تناغم إيقاع الطبيعة في صالة "صن رايز" الرياضية، المصممة خصيصاً لتجديد طاقتك.

ابدأ يومك بالاستمتاع بروعة المرافق الخارجية التي تمنحك فرصة ممارسة التمارين الرياضية بانسجام مع إيقاع الأرض الطبيعي، لتعزيز نومك العميق وتجديد طاقتك وحيويتك طوال اليوم.

صالة رياضية في الهواء الطلق

مساحة للياقتك البدنية

حلّق إلى آفاق من الجمال

ارتقِ بحماسك في ساحة ألعاب "مونكي بار" المصممة لتجمع بين احتياجاتك الرياضية وشغفك باللعب.

أجواء مليئة بالبهجة والمرح تنتظرك، حيث يحتفل المكان بكل لحظة من المتعة، ويدعوك لتصفية ذهنك واستعادة نشاطك البدني وروحك المرحة مع متعة اللعب في الهواء الطلق.

ساحة ألعاب "مونكي بار"

مساحة للياقتك البدنية

انعم بالاسترخاء بين أحضان الطبيعة

ندعوك لتخطو نحو عالم تتناغم فيه العلاجات الطبيعية
مع أجواء السكينة وراحة البال.

بين أحضان الطبيعة ومناظرها الخلابة, يمنحك هذا الملاذ
تجربة علاج حراري تنعش الروح وتجدد الطاقة, بينما
تستمتع بإطلالات بانورامية على مشاهد هادئة, مما
يعكس التزام صن سيتي الأصيل برعايتك ورفاهيتك.

كبائن ساونا في الهواء الطلق

اغمر نفسك بانتعاش الحياة

استمتع بحمامات الثلج التي تعيد لجسمك التوازن وتمنحك تجربة صحية لا مثيل لها, مستوحاة من نقاء الطبيعة لتجديد طاقتك وحيويتك.

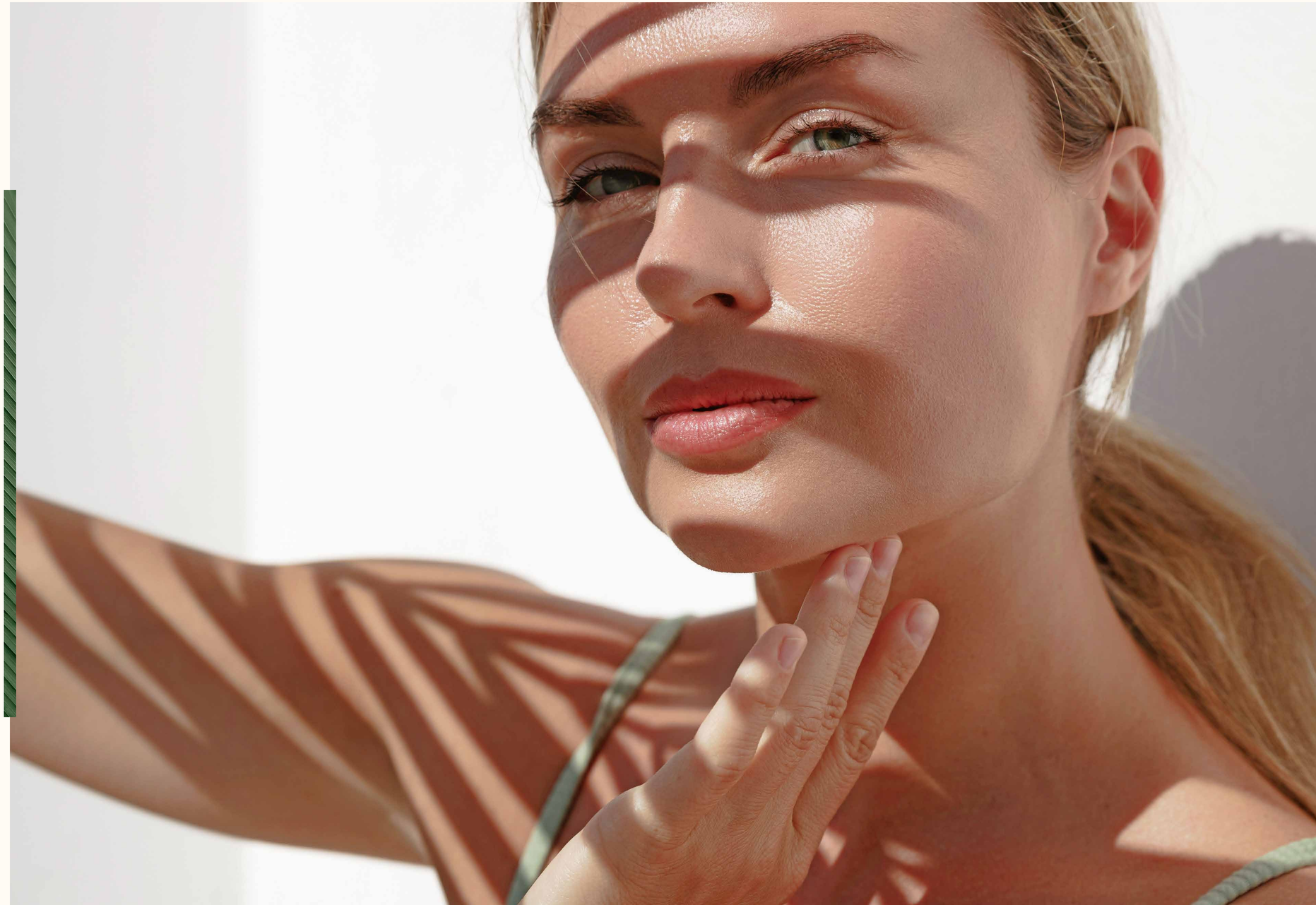
منطقة الاسترخاء

مساحة لياقتك البدينة

غذِّ بشرتك وروحك

اكتشف في "أورجانيك وورلد" تشكيلة مميزة من كنوز الطبيعة النباتية الخالصة، لترفع مستوى روتين العناية ببشرتك باستخدام أرقى المكونات الطبيعية.

وفي بوتيك "كريستال هيلينغ" الفريد، يمكنك استمداد طاقة الأرض واختيار كريستالات مختارة بعناية، كل منها ينبض بترددات خاصة ومميزة.



عالم المنتجات العضوية

مساحة لانتعاش الحياة

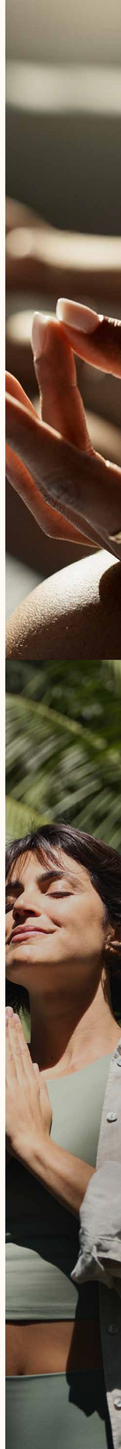
ركن اليوغا في الهواء الطلق

مساحة لانتعاش الحياة

امنح ذهنك وجسدك التوازن

استعد لتجربة يوغا استثنائية تكون فيها السماء سقفك والأرض بساطك.

دع الطبيعة الخضراء تغمرك بجمالها في استوديو الهواء الطلق، لتمنحك كل جلسة فرصة لتناغم الروح ونبض الحواس.



مساحة لانتعاش الحياة

فعاليات تتألق تحت ضوء النجوم

تتلاشى الحدود بين الفخامة والطبيعة مع حلول الغسق، حيث يتحول عالمنا إلى مملكة ساحرة تدعو العائلات لعيش ذكريات لا تُنسى تحت سماء مرصعة بالنجوم.

لذلك، سواء اخترت الإقامة في خيمة على مستوى الأرض أو تجربة شاهقة في الأعالي، ستنعم براحة تنسج حولك دفء الطبيعة وهدوئها.

ركن التخييم في الهواء الطلق

"أروع سبب لإقامتك هنا..
أنك ستعيش حياتك كما يحلو لك"

حياة تحلو بوجودك.. كل يوم

جاءت تصاميم هذا المشروع لتجمع بين جمال الطبيعة الخارجية ودفء المساحات الداخلية, وذلك عبر نوافذ بانورامية تمتد من الأرض إلى السقف, لتغمر كل ركن من منازلنا ذات الأربع والخمس غرف نوم بنور الطبيعة, عبر مساحات تنسجم بشكل رائع مع البيئة الخضراء المحيطة. وتعدك التصاميم الفاخرة بأسلوب حياة هادئ تلتقي فيه الخطوط العصرية مع لمسات الطبيعة.

دامـاك صـن سـيـتـي

مرحباً بك في عالم الدفء الداخلي

تعكس التصاميم الداخلية لمنازل التاون هاوس التناغم بين العناصر الطبيعية والجماليات العصرية، لتمنحك تجربة سكنية فريدة من نوعها.

وتروي كل غرفة حكاية جديدة تنبض بالطبيعة، بدءاً من درجات الخشب الدافئة إلى البلاط العصري، وتكتمل بجدران زجاجية واسعة تطل على مناظر خلابة من المساحات الخضراء الغنّاء.

دامك صن سيتي

مخطط الطوابق

منازل تاون هاوس 5 غرف نوم

الوحدة الطرفية (THSC-E)

نوع الأرضية	المساحة بالمتر المربع	المساحة بالقدم المربعة
المساحة الإجمالية	308.80	3,323.90

المـزايا

الطابق الأرضي

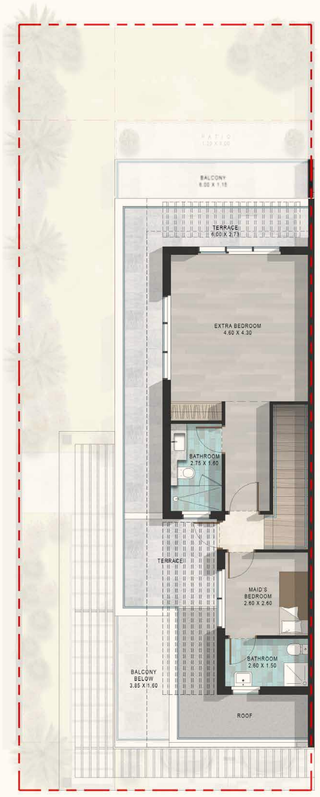
المـزايا

- غرفة الجلوس
- غرفة تناول الطعام
- المطبخ
- غرفة التخزين
- المدخل الرئيسي
- الردهة
- الحمام
- موقف سيارات عدد (2)

الطابق الأول

المـزايا

- شرفة عدد (2)
- غرفة نوم رئيسية + حمام داخلي عدد (3)
- خزانة ملابس عدد (2)



الطابق الثاني

المـزايا

- تراس
- غرفة نوم إضافية
- حمام
- غرفة الخادمة + حمام

منازل تاون هاوس 4 غرف نوم

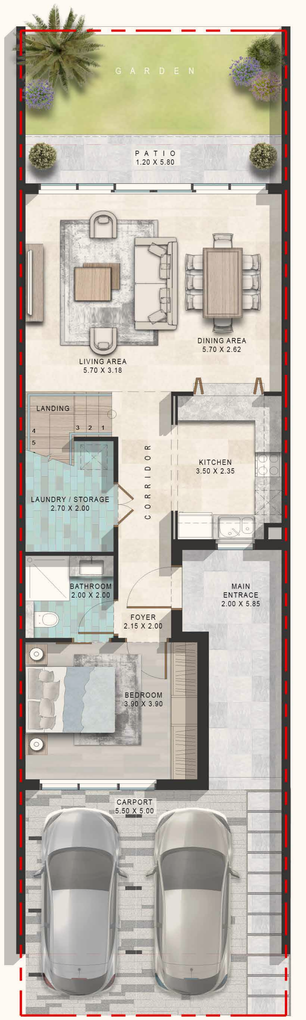
الوحدة الوسطى (THSC-E)

نوع الأرضية	المساحة بالمتر المربع	المساحة بالقدم المربعة
المساحة الإجمالية	215.46	2,319.19

الطابق الأرضي

المزايا

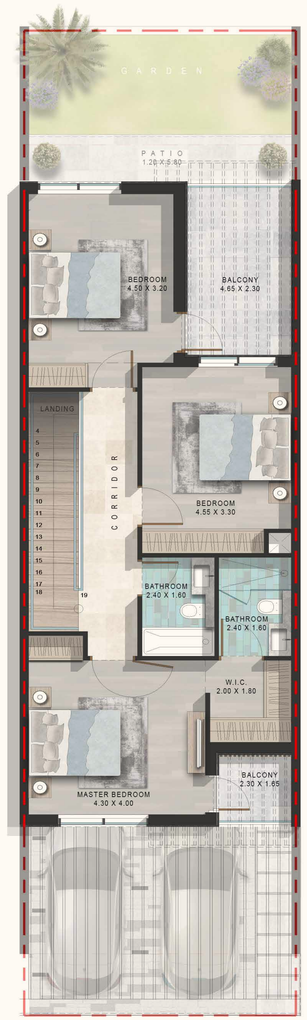
- غرفة الجلوس
- غرفة تناول الطعام
- المطبخ
- غرفة التخزين
- المدخل الرئيسي
- الردهة
- حمام
- غرفة نوم
- موقف سيارات عدد (2)



الطابق الأول

المزايا

- شرفة عدد (2)
- غرفة نوم عدد (2)
- حمام
- خزانة ملابس
- غرفة نوم رئيسية + حمام داخلي



داماك العقارية

عش حياة الرفاهية

تتبوأ شركة "داماك العقارية" مكانة مرموقة في سوق العقارات الفاخرة في الشرق الأوسط منذ عام 2002 , حيث تمكنت خلال تلك السنوات من تطوير مشاريع عقارية سكنية وتجارية وأخرى مخصصة للأنشطة الترفيهية وفق أفضل المعايير العالمية. وبرؤية ثابتة نحو المزيد من النمو والتوسع, تواصل مجموعة داماك سعيها الدائم إلى تنويع استثماراتها والريادة في الأعمال حول العالم.

الأرقام بتاريخ الربع الثاني 2024*

تم تسليم **+47,600** وحدة سكنية

قيد التطوير **+40,000** وحدة سكنية

تم تطوير **4 مجتمعات سكنية رئيسية فاخرة**

مشاريع تغطي أكثر من **+80 مليون قدم مربعة**
قيد التخطيط والتنفيذ

شراكة مع **+10** علامات تجارية عالمية رائدة

شراكات مع علامات تجارية عالمية

roberto cavalli | de GRISOGONO GENEVE | VERSACE HOME | VINCENT FAUDEMER

روتانا Rotana | FENDI CASA | Radisson | Trump International Golf Club | TRUMP THE TRUMP ORGANIZATION

قمة الرفاهية أينما كنت

تواصل معنا من خلال أي من مكاتبنا التالية أو قم بزيارة موقعنا الإلكتروني
DAMACPROPERTIES.COM

الإمارات العربية المتحدة
دبي
هاتف: 800DAMAC (800 32622)
البريد الإلكتروني: DUBAI@DAMACGROUP.COM

بارك تاورز - مركز دبي المالي العالمي

أيكون سيتي - مركز المبيعات
الطابق 63, شارع الشيخ زايد

مركز مبيعات داماك هيلز
غولف فيدوتا, تاون هاوس TH2

داماك هيلز - مركز المبيعات الدولي,
بيلافيستا, أبراج كارسون

مركز مبيعات داماك هيلز 2
أمازونيا, فيلا 333

داماك هيلز 2 – مركز المبيعات
المدينة المائية

قطر
مبنى رقم 90, منطقة السلطة الجديدة
شارع علي بن أبي طالب بالقرب من
مركز عمر بن الخطاب الصحي
هاتف: 97444666986+
فاكس: 97444554576+
البريد الإلكتروني: DOHA@DAMACGROUP.COM

المملكة العربية السعودية
الرياض
أبراج الرياض السكنية, البرج الجنوبي,
حي العليا, شارع الملك فهد
صندوق بريد 102460
هاتف: 966118350300+
البريد الإلكتروني: KSA@DAMACGROUP.COM

تركيا
مركز زورلو, الطابق T0, رقم 2
ليفازيم ماهاليسي, بشكتاش,
إسطنبول
هاتف: 0327 892 212 90+
فاكس: 7184 890 212 90+
البريد الإلكتروني: TURKEY.OFFICE@DAMACGROUP.COM

المملكة المتحدة
داماك تاور
71-63 بوندواي, لندن SW8 1SQ
هاتف: 8050 590 207 (0) 44+
DAMACTOWER.CO.UK

الصين
بكين,
البرج الشرقي
رقم 1 طريق الشرق الأوسط الثالث
بكين 100020
الطابق الرابع
الوحدة 03

كوربوريت أفنيو 3
168, طريق هوبين, منطقة هوانغبو, شنغهاي F25,
الوحدات 2510-2511

سنغافورة
برج آسيا سكوير 1
مارينا فيو, مارينا باي
سنغافورة 018960
الطابق الحادي عشر

SEPTEMBER 2024 SL