



## أصالة خالدة، آفاق معاصرة

يتألق عزيزي ليلي في منطقة الجداف، حيث يلتقي التراث التراثي العريق للإمارة بأسلوب حياة عصري متكامل على ضفاف خور دبي. توفر هذه الوحدات السكنية الراقية إطلالات بانورامية خلابة، ومجموعة مرافق عالمية المستوى، مع سهولة الوصول إلى أهم مراكز الأعمال والترفيه والتسوق. يُعد المشروع من أبرز المواقع المميزة في دبي، جامعاً بين الاتصال المثالي بالمدينة والأدوات الراقية، ليمنحك تجربة حياة فريدة لا مثيل لها.

# عزيزي ليلي

## المميزات الرئيسية

- استوديوهات مميزة للتملك الحر، وشقق بغرفة نوم واحدة أو غرفتي نوم، وشقق بنتهاوس فاخرة.
- موقع استراتيجي مميز مع أفضل الموائد الإيجارية وزيادة قيمة الاستثمار.
- سهولة الوصول إلى المترو.
- وصول مباشر إلى شارع الخيل وشارع الشيخ زايد.
- محاط بأهم وجهات الأعمال والترفيه في المدينة.
- إطلالات بانورامية على خور وأفق دبي.
- مرافق عالمية المستوى.
- تشطيبات فاخرة.

## مميزات الموقع

7 دقائق  
مطار دبي الدولي



5 دقائق  
واجهة الجداف البحرية / فستيفال سيتي  
/ فندق بلازو فيرساتشي



3 دقائق  
محطة مترو الخور



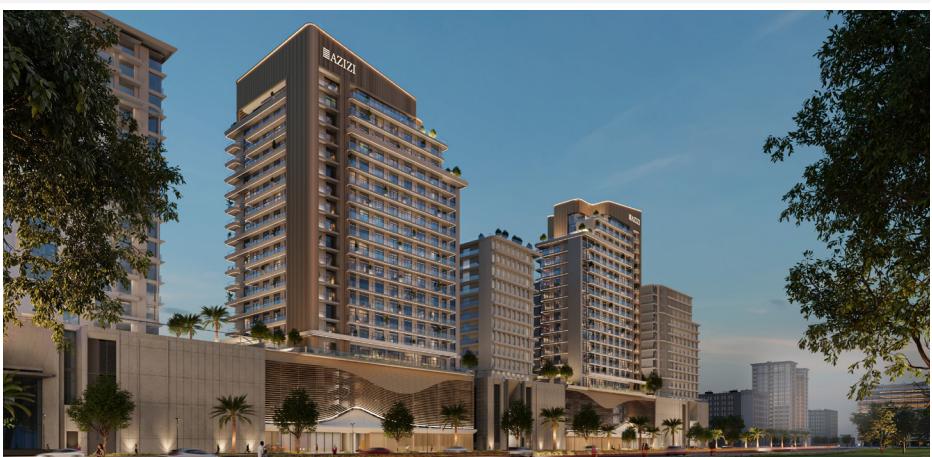
12 دقيقة  
داون تاون دبي / برج خليفة / دبي مول

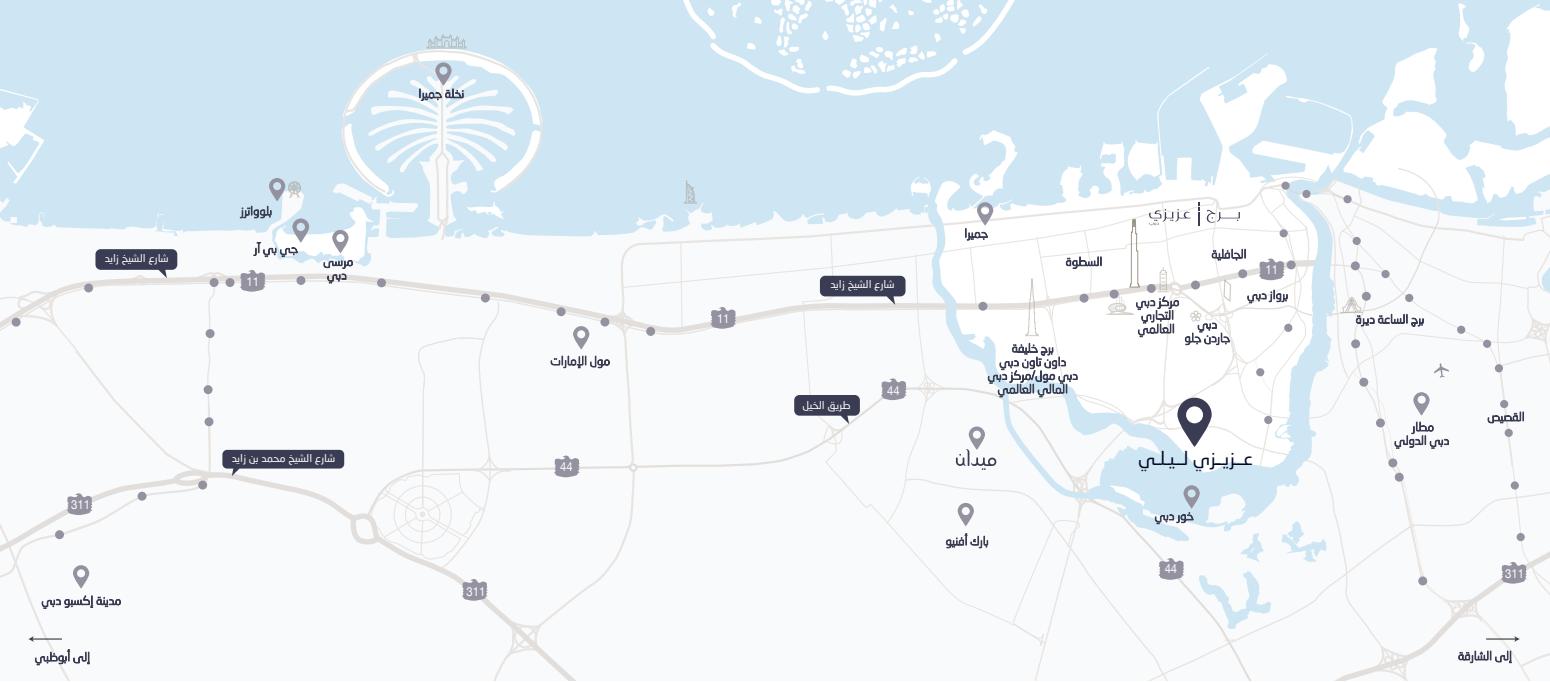


11 دقيقة  
مركز دبي التجاري العالمي



9 دقائق  
وافي مول





## مرافق حصرية

- قاعة متعددة الاستخدامات
- مراافق مجهزة بالكامل لذوي الاحتياجات الخاصة
- سينما
- حدائق على السطح
- مسبح للkids
- مسبح للأطفال
- مناطق لعب داخلية وخارجية للأطفال
- ساونا وغرفة بخار
- صالة ألعاب رياضية
- مجهزة بالكامل

